

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПОСЛОВЕ ВЕЋА, ГРАДОНАЧЕЛНИКА
И ОПШТЕ ПОСЛОВЕ ОРГАНА ГРАДА
ОДЕЉЕЊЕ ПИСАРНИЦА

Примљен				
Орган	Орг.	Број	Прилог	Вредност
XVIII		3512		

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

СЛУЖБА ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ

Предмет: **ЗАХТЕВ ЗА ЛЕГАЛИЗАЦИЈУ – ЗА НАКНАДНО ИЗДАВАЊЕ ГРАЂЕВИНСКЕ И УПОТРЕБНЕ ДОЗВОЛЕ**

- I. За објекат, односно делове објекта изграђене или реконструисане **без грађевинске дозволе**
 - II. За објекат изграђен на основу грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу и потврђеног главног пројекта на којем је приликом извођења радова **одступљено** од издате грађевинске дозволе, односно одобрења за изградњу и потврђеног главног пројекта
- **ЗАОКРУЖИТИ И ПОПУНИТИ ОДГОВАРАЈУЋИ ЗАХТЕВ**

НАЗИВ, ОДНОСНО ИМЕ ИНВЕСТИОРА		
ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ: породични стамбени објекат до 100 м ² или стамбени објекат преко 100 м ² са једним станом	врста	
	габарит	
	спратност	
ОЗНАКА ЛОКАЦИЈЕ	КП бр.	
	КО	
	улица	

ПРИЛОГ:

1.1 За објекте из тачке I потребно је доставити:

- Фотографије објекта и технички извештај о стању објекта ,инсталација,инфраструктурне мреже и спољног уређења који садржи геодетски снимак објекта на копији плана парцеле, са исказаном бруто развијеном грађевинском површином у основи објекта.

1.2 За објекте из тачке II потребно је доставити:

- Пројекат изведеног објекта израђен у складу са Законом са извештајем о извршеној техничкој контроли.
- Фотокопија одобрења за изградњу од којег је одступљено.

2. Обавезни прилози за објекте из тачке I и II

- Копија плана издата од стране Службе за катастар непокретности Крагујевац са снимљеним свим објектима на парцели.
- Доказ о праву својине ,односно закупа на грађевинском земљишту,односно праву својине на објекту, лист непокретности који издаје служба за Катастар Непокретности Крагујевац или

- Доказ о праву коришћења на неизграђеном осталом грађевинском земљишту сагласно члану 219 Закона (правоснажно решење о утврђеном праву коришћења неизграђеног грађевинског земљишта, односно уговор о преносу права коришћења) или
 - Правноснажна судска одлука којом је утврђено право својине на земљишту, коју власник прибави у складу са прописима о својинским односима (за објекат изграђен на грађевинском земљишту у својини другог лица) или
 - Уговор о куповини објекта или објекта у изградњи између власника, односно корисника земљишта и подносиоца захтева, који је оверен код надлежног суда или
 - Уговор о суинвестирању изградње објекта закључен између власника, односно корисника земљишта и подносиоца захтева, који је оверен код надлежног суда или
 - Правоснажно решење о наслеђивању или
 - Правоснажно решење о статусној промени привредног друштва из кога се на неоспоран начин може утврдити правни континуитет подносиоца захтева .
3. Доказ о уређивању међусобних права са ЈП »Предузеће за изградњу града Крагујевца » у погледу плаћања накнаде за уређење грађевинског земљишта.
4. Доказ о уплати административне таксе.

ПРАВНИ ОСНОВ:

Члан 195. став 6 Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09).

Грађевинску дозволу издаје Служба за легализацију у року од 15 дана од дана достављања доказа у складу са Законом.

НАПОМЕНА : Захтев за легализацију се може поднети само за објекте изграђене без одобрења, односно изграђене на основу одобрења од којег је одступљено, а који су изграђени до ступања на снагу Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр. 72/09) тј. до 11.09.2009. године

Уплатити износ од **520,00 дин** по тарифном броју **165. тачка 2.** на име **Републичке административне таксе** на жиро рачун број **840-742221843-57** са позивом на број **97 48-049.**

У Крагујевцу, дана _____ 2009.

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:

(Обавезно унети матични број-ЈМБГ)/ПИБ

_____ презиме и име / правно лице

_____ место, улица и кућни број

_____ контакт телефон