

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
ПИСАРНИЦА

Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 023-45/10-V  
Датум: 08.04.2010. године  
Крагујевац

Примљено: 08 APR 2010				
Орган	Сос. јед.	Б. П. Б. Ј.	Прилог	Број досије
I		023-55		

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
-за Председника Скупштине града Крагујевца –

У складу са чланом 65. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08) достављамо Вам, како би уврстили у дневни ред прве наредне седнице Скупштине града Крагујевца:

- Предлог закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-ђу Мирјану Ћирић, директора ЈП «Дирекција за урбанизам».

ПРЕДСЕДНИК,  
Варољуб Стевановић



Градско веће, на основу члана 46. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС» бр. 129/07), члана 38. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца», бр. 18/08 и 10/09), члана 2. тачка 1. Одлуке о Градском већу («Службени лист града Крагујевца», бр. 22/08 и 15/09) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Службени лист града Крагујевца», бр. 22/09 - пречишћен текст) на седници одржаној дана 08.04. 2010. године донело је

**Закључак  
о утврђивању Предлога закључка о прихватању Извештаја о пословању  
ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину**

I Утврђује се Предлог закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009.годину.

II Упућује се Предлог закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину, Скупштини града на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се директор ЈП «Дирекција за урбанизам», Мирјана Ђирић.

**Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 023-45/10-V  
У Крагујевцу, 08.04. 2010. године**

**Председник  
Верољуб Стевановић, с.р.**

**О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину (у даљем тексту Закључак) садржан је у одредбама члана 46. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Сл гласник РС», бр. 129/07) члана 38. тачка 1. Статута града Крагујевца («Сл лист града Крагујевца», бр. 18/08 и 10/09), члана 2. тачка 1. Одлуке о Градском већу («Сл лист града Крагујевца», бр. 22/08 и 15/09) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Сл лист града Крагујевца», бр. 22/09 - пречишћен текст), којима је утврђено да је Градско веће предлагач одлука и других аката које доноси Скупштина града, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима, о прихватању одређених предлога, односно нацрта. Разлог за доношење овог закључка је процедуралног карактера и основ је за упућивање Предлога закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

Република Србија  
Град Крагујевац  
Градска управа за инвестиције и развој  
Број: VIII-СЛ  
Дана: 19.03.2010. године  
К р а г у ј е в а ц

## ГРАДСКОМ ВЕЋУ ГРАДА КРАГУЈЕВЦА

Градска управа за инвестиције и развој, у складу са чланом 52. тачка 1. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник РС», бр. 129/07), чланом 44. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца», бр. 18/08 и 10/09), чланом 3. тачка 1. Одлуке о градским управама града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца», број 22/08), припремила је:

**Нацрт Закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину.**

Нацрт Закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину је у складу са Законом и правно – технички је усаглашен.

Предлаже се Градском већу, да уколико утврди Предлог Закључка о прихватању Извештаја о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. годину, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одреди директора Предузећа Мирјану Ћирић.

**Члан Градског већа  
За инвестиције и развој**

Небојша Васиљевић,с.р.

**Начелник**

Горан Петровић,с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 22. тачка 8. Статута града Крагујевца («Сл. Лист града Крагујевца, број 18/08 и 10/09), на седници одржаној дана \_\_\_\_\_ 2010. године, донела је

## **ЗАКЉУЧАК**

1. Прихвата се Извештај о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац за 2009. који је усвојио Управни одбор Предузећа, на седници одржаној 24.02.2010. године, број 471/2.

2. Ову Одлуку објавити у «Службеном листу града Крагујевца».

### **СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

Број: \_\_\_\_\_

Дана: \_\_\_\_\_ 2010.одине

### **ПРЕДСЕДНИК**

**Саша Миленић**

### **Образложење**

Правни основ за доношење овог Закључка садржан је у одредбама члана 22. тачка 8. Статута града Крагујевца («Сл. лист града Крагујевца» број 18/08 и 10/09) који прописује да Скупштина града врши надзор над радом јавних предузећа, чији је оснивач.

Управни одбор ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац, на седници одржаној 24.02.2010. године је усвојио Извештај о пословању ЈП «Дирекција за урбанизам» за 2009. годину, број 471/2.

Израда Извештаја има за циљ, да искаже укупно пословање Предузећа на крају пословне године, као и да се евидентирају сви остварени приходи и расходи у току године, њихова позитивна разлика (добит) или негативна разлика (губитак). Извештај о пословању представља извештај органа управљања Предузећа о оствареним пословним резултатима Предузећа.

На основу чл. 43. став 2. тачка 4. и чл. 44. став 2. тачка 5. Статута Дирекције за урбанизам- Крагујевац, (Сл. лист града Крагујевца број 20/05) Управни одбор ЈП Дирекције за урбанизам- Крагујевац, на седници одржаној дана 24.02.2010. год. донео је

### ОДЛУКУ

Усваја се Извештај о пословању ЈП Дирекције за урбанизам- Крагујевац са подацима исказаним у билансу стања и билансу успеха за 2009. годину и то:

- Укупан приход	115.206.856
- Укупан расход	115.008.992
- Бруто зараде	76.399.842
- Трошкови пословања	38.609.150
- Остварена добит	197.864
- Порез на добитак	121.649
- Нераспоређена добит текуће године	76.215

Нераспоређена добит текуће године од 76.214,78 динара за сада се неће распоређивати.


Биланс стања и биланс успеха за 2009. годину чине саставни део ове Одлуке.

Извештај о пословању и ову Одлуку доставити Скупштини града Крагујевац на усвајање.

**УПРАВНИ ОДБОР ЈП ДИРЕКЦИЈЕ  
ЗА УРБАНИЗАМ-КРАГУЈЕВАЦ  
БРОЈ: 471/2**

**У Крагујевцу, 24.02.2010. год.**

**ПРЕДСЕДНИК УПРАВНОГ  
ОДБОРА,**  
*Драгић Ракоњац*  
**Драгић Ракоњац, дипл. инж. маш.**



На основу чл. 16.б. Закона о јавним предузећима и обављању делатности од општег интереса (Сл. гласник РС бр. 25/00, 25/02 и 107/05) и чл. 55. став 1. тачка 2 и 4. Статута (Сл. лист града Крагујевца бр. 20/05 и 39/08, Надзорни одбор ЈП Дирекције за урбанизам-Крагујевац (у даљем тексту: Дирекција) на седници одржаној дана 25.02.2010. године, донео је

### ОДЛУКУ

Надзорни одбор утврђује да је Извештај о пословању ЈП Дирекције за урбанизам-Крагујевац за 2010. годину, сачињен у складу са законским прописима.

**НАДЗОРНИ ОДБОР ДИРЕКЦИЈЕ  
КРАГУЈЕВАЦ, 25.02.2010.године  
Број: 472/2**

**ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА,**

**Ђорђе Ђелић, дипл.ек.**



## ИЗВЕШТАЈ

о пословању ЈП Дирекције за урбанизам-Крагујевац у 2009. години

Појачана инвестициона активност у 2009. години и захтеви инвеститора за новим локацијама, самим тим и за урбанистичком и техничком документацијом, је допринело Дирекцији пуно уговорених послова, максималну запосленост свих радника и успешно пословање. Велики број уговорених послова се преноси и у 2010. годину што наговештава добру упосленост и у наредној години.

У оквиру Дирекције ради 6 одељења као организационих јединица. Сва су имала довољно послова и извршила су задате планове а обављени су следећи послови:

### Одељење за урбанистичко планирање

У току 2009. године Одељење је обављало следеће послове:

- ПРОСТОРНИ ПЛАН ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ ПРЕШЕВО
- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ СВИЛАЈНАЦ
- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ КНИЋ
- ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРАГУЈЕВАЦ 2015.
- ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН ЛАПОВО 2025.
- ГЕНЕРАЛНИ ПЛАН ЛЕБАНЕ 2020.
- ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА НОВИ ПАЗАР
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС "БРАНКО РАДИЧЕВИЋ"
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА "ЈЕЗЕРО"
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ БЛОКА "СТАНОВО"
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "РАВНИ ГАЈ" КНИЋ
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ ГРАДСКОГ СПОРТСКОГ ЦЕНТРА У ДЕСПОТОВЦУ
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ПОДРУЧЈЕ РЕСАВСКЕ ПЕЋИНЕ
- ИДЕЈНО АУ РЕШЕЊЕ ЗА МЕДИЦИНСКИ ФАКУЛТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ
- ИДЕЈНО АУ РЕШЕЊЕ ПАРКИНГ ГАРАЖУ У БЛОКУ "Б. РАДИЧЕВИЋ"
- ИДЕЈНО АУ РЕШЕЊЕ АНЕКСА ГРАДСКЕ ДВОРАНЕ ШУМАДИЈА
- ПРОГРАМ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ БИОСКОПА "ПИОНИР"

### У 2009. години УГОВОРЕНИ су следећи послови:

- ГЕНЕРАЛНИ УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН КРАГУЈЕВАЦ 2015.
- ПРОСТОРНИ ПЛАН ОПШТИНЕ РАШКА
- ПЛАН ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ДЕЛА НАСЕЉА НОВИ ПАЗАР
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА КОМПЛЕКС "БРАНКО РАДИЧЕВИЋ"
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ МЕТИНО БРДО
- ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ "РАВНИ ГАЈ" КНИЋ

### ИЗЛОЖБЕ

- УЧЕШЋЕ НА 18. САЛОНУ УРБАНИЗМА У НИШУ
- Генерални план Лапово 2025.
- Просторни план општине Свилајнац
- ОРГАНИЗОВАЊЕ ИЗЛОЖБЕ СА 17. САЛОНА УРБАНИЗМА

### Одељење за реализацију планова

У току 2009. године Одељење је обављало следеће послове:

#### 1. Планови детаљне регулације

- План детаљне регулације "Индустријске зоне Корман поље"
- План детаљне регулације "Магистрални пут М.1.11.Крагујевац–Баточина–Лапово (деоница Баточина)
- План детаљне регулације "Дела насеља Стара Радничка Колонија блок – зидане бараке
- План детаљне регулације" део насеља Ердоглија – блок између улица Јована Петровића Ковача, Даничићеве, Копаоничке и Солитера У"
- План детаљне регулације „Пословна зона Денино брдо“
- План детаљне регулације „Радне зоне 22 децембар“

## **2. Концепти за Планове детаљне регулације (завршетак планова у 2010.год.)**

- Концепт за План детаљне регулације “Дела градског центраТоплана”
- Концепт за План детаљне регулације “Насеља Бубањ - блок на углу ул. Милована Гушића и ул. Змај Јовине”
- Концепт за План детаљне регулације “Насеља Стара Радничка Колонија” у Крагујевцу
- Концепт за План детаљне регулације “Део Градског центра – блок између ул. Краља Александра I Карађорђевића, Бранка Радичевића, Вука Караџића и Кнеза Милоша”
- Концепт за План детаљне регулације “Дела Индустијске зоне уз ул. Индустијску – комплекс Ником”
- Концепт за План детаљне регулације “Пословног блока уз ул. Ђуре Ђаковића”

## **3. Друге општине**

- План детаљне регулације “ Сунчана долина” – Бачиште на Копанику – Општина Рашка
- План детаљне регулације Дела стамбеног насеља уз комплекс касарне – Општина Рашка
- План детаљне регулације Дела насеља Супње 1 -Општина Рашка
- План детаљне регулације Селаковац Рајчиновича бања – Општина Нови Пазар

## **4. Израда урбанистичких пројеката за парцелацију и препарцелацију за физичка и правна лица, за програме Града Крагујевца као и ЈП Предузећа за изградњу**

- Укупно 23 урбанистичких пројеката
- УП-ови за реализацију сложених програма изградње
- УП-ови за реализацију трафо станица, мерно регулационих станица и сл. инфраструктурних објеката.
- Већи број УП-ова за парцелацију и препарцелацију по захтевима грађана

## **5. Израда урбанистичких анализа за потребе Града Крагујевца, као и потенцијалних инвеститора (власника објеката и корисника земљишта)**

## **6. Израда урбанистичко архитектонских решења за потребе Града Крагујевца**

### **Одељење за инфраструктуру, информатику и ГИС**

У току 2009. год Одељење је обављало следеће послове:

1. Главни пројекат осветљења Петровачке магистрале
2. Главни пројекат осветљења Улице Саве Ковачевића – Бозман
3. Главни пројекат осветљења аутопута уз зону Сервис II
4. Главни пројекат осветљења Улице Краља Милана ИВ
5. Идејни пројекат јавног осветљења петље Каповац на путу Крагујевац – Баточина
6. Главни пројекат осветљења Авалске улице
7. Главни пројекат осветљења Базенске улице
8. Главни пројекат осветљења Улице Радована Мићовића
9. Главни пројекат осветљења Улице Слободе
10. Главни пројекат осветљења Улице 9. Маја
11. Главни пројекат осветљења улица у комплексу “Зеленило”
12. Главни пројекат осветљења Петровачке магистрале, фаза 2
13. Идејни пројекат оптичке мреже Града Крагујевца
14. **Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације улице Саве Ковачевића-Први** део у Крагујевцу
15. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације улице Саве Ковачевића -Трећи део у Крагујевцу
16. Елаборат - Пешачке стазе у спомен парку Шумарице
17. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу 1300 Каплара
18. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу 17 Ударне дивизије
19. Метал систем партер -Паркирање
20. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Краља Милана
21. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Авалску
22. Допуна Главног пројекта хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Саве Ковачевића - Први део
23. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за Петровачку магистралу -први део

24. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Танаска Рајића у Страгарима
25. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за ул.Радована Миховића у Крагујевцу
26. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Мине Караџић у Крагујевцу
27. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Битољску у Крагујевцу
28. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Српских Добровољаца у Крагујевцу
29. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Омладинске чете
30. Главни пројекат хоризонталне и вертикалне сигнализације за улицу Гандијеву Бранка Ћопића
31. Програм режима саобраћаја у широј централној зони Града Крагујевца
32. 89 планова привремене измене режима саобраћаја
33. Стратешка процена утицаја за ПДР-а Денино брдо
34. Стратешка процена утицаја за ПДР-а Ресавска пећина
35. Стратешка процена утицаја за ГП Лапово
36. Стратешка процена утицаја за ПДР дела градског спортског центра уз ул. Лепенички булевар
37. Стратешка процена утицаја за ПДР радне зоне 22. децембар
38. Стратешка процена утицаја Прве измене и допуне ГП-а Крагујевац 2015
39. Стратешка процена утицаја за ППО Свилајнац
40. Стратешка процена утицаја за ППО Прешево
41. Стратешка процена утицаја за ПДР Корман поље
42. Први захтев за бетоњерку "ИЗОЦЕМ"
43. Први захтев за котларницу "Централна радионица"
44. 356 техничких прегледа унутрашњих гасних инсталација
45. УТУ за дистрибутивну мрежу гасовода у Книћу
46. УТУ за нн мрежу 1 kV у трафо реону ТС 10/04kV br. 1065 "Доњи крај у Адровцу СО Рача
47. Технички преглед дистрибутивне гасоводне мреже Бресница 3
48. Технички преглед дистрибутивне гасоводне мреже Палилуле
49. Технички елементи за водоводну линију за ул. Глише Годића, Саве Ковачевића, Наде Димић, Далматинску, Херцеговачких бригада, Владимира Мићића, И.Глишовића, Николе Вујачића, комплекс „Ником“, Међумурској, Вељка Рабића, Добровољачкој, Радомира Милашиновића, Липарска коса...  
-канализациону мрежу за ул. Николе Вујачића, Александра Висоцког, Мирослава Антића, Милована Видаковића...  
-измештање фекалног колектора на простору „Супернове“, ЈКП „Водовод и канализација“ Крагујевац, фекални колектор у Илићеву....
50. Технички преглед ТТ мреже Брестовац-Коњуша
51. Технички преглед ТТ мреже Вишевац
52. Технички преглед ТТ мреже Загорица
53. Технички преглед ТТ мреже МСАН Поскурички пут
54. Технички преглед ТТ мреже МСАН Јовановац
55. Технички преглед ТТ мреже Баре Кикојевац
56. Технички преглед ТТ мреже РДЛУ 6 Топола Ц
57. Технички преглед ТТ мреже МСАН Церовац
58. Технички преглед ТТ мреже ХОСТ Крагујевац N01,2,4,6,11,16
59. Технички преглед ТТ мреже МСАН Дедиње
60. Технички преглед ТТ мреже МСАН Кошутњачко брдо
61. Технички преглед ТТ мреже МСАН Опека
62. Технички преглед ТТ мреже МСАН Груза
63. Технички преглед ТТ мреже МСАН Маршић
64. Технички преглед ДВ 10 kV за прикључак СТС 2153 Балосаве
65. Технички преглед ДВ 10kV за MBTS за фабрику бетона Корман
66. Технички преглед ДВ 10kV за СТС 10/0,4 kV br. 2150 "Крунића поље" у Губеревцу
67. Технички преглед ДВ 10kV за РБС Ботуње
68. Технички преглед DV 10 kV Alfaplast Ваљковас
69. Технички преглед ДВ 10kV за ТС 2148 Трст Гривац Кнић
70. Технички преглед DV 10 kV за TS 1611 Dobrovodica
71. Технички преглед далеководна 10 kV од ТС 328 Шљивовац до ТС 676 Горњи крај
72. Технички преглед СТС 1611 Доброводица
73. Технички преглед MBTS br. 608 Alekse Шантића
74. Технички преглед MBTS 609 Занаткомерц

- 75. Технички преглед МБТС 10/0,4кV br. 1616 "Доња Мала" у Баточини
- 76. Технички преглед кабловских водова 1кV за стамбени објекат у ул Хероја Чиче од Романије
- 77. Технички преглед kablova 1kV за нарајаве benzinske pumpe Елвод у Крагујевцу
- 78. Технички преглед kablova 10kV за прикључак TS 10/0,4 br. 681 Радна зона 2 у Петровцу
- 79. Технички преглед кабловских водова 10kv и 1KV за прикључак стамб.пословног објекта Флорида у ул С.Марковића

### Група за ГИС

У току 2009. године Група је радила на следећим пословима:

1. Редовно ажурирање карте планова детаљне регулације;
2. Редовно ажурирање карте регулације;
3. Постављање радних верзија подземних инсталација;
4. Редовно ажурирање карте улице и кућних бројева;
5. Управљање објектима; додавање појединачних објеката на мапу (школе, апотеке, факултети...);
6. Интеграција портала са сервисом Панорамио, преко кога аутоматски постају доступне на хиљаде фотографија града и околине;
7. Интеграција са базом катастра, где су доступни графички подаци РГЗ-а;
8. Постављена карта месних заједница, по одлуци из 2009. године.

Неке од тематских мапа су спремљене, али из недостака података из других институција још нису постављене, попут карте накнаде, или модула за аутобуска стајалишта, што се очекује да се заврши у 2010. години.

Сарадња са другим одељењима и коришћење софтвера за ГИС, када су биле потребне анализе и израде појединих мапа.

Завршен пројекат са ГТЗ-ом. Организована посета немачког амбасадора Дирекцији, те презентација пројекта у Београду.

ОДРЖАВАЊЕ САЈТА ДИРЕКЦИЈЕ И ЊЕГОВО АЖУРИРАЊЕ ОДРЖАВАЊЕ САЈТА ДИРЕКЦИЈЕ И ЊЕГОВО АЖУРИРАЊЕ

### Одељење за геодезију

У току 2009. године Одељење обављало је следеће послове:

**а) припрема, снимање и израда катастарско-топографских подлога за потребе урбанистичког планирања и пројектовања:**

- подлога за захват ПДР-а "Пословне зоне Денино брдо"
- подлога за захват ПДР-а "Стара топлана"
- подлога за захват ПДР-а "Метино брдо"
- подлога за захват ПДР-а "ИЗ Корман поље"
- подлога за захват ПДР-а "Стара радничка Колонија"
- подлога за захват ПДР-а "Саборна црква"
- подлога за захват ПДР-а "Централни градски парк Шумарице"
- подлога за захват ПДР-а "Солитер У"
- подлога за захват ПДР-а "Језеро Бубањ"
- подлога за захват ПДР-а "Равни гај"
- подлога за захват "Јужне обилазнице"

**б) сарадња на изради просторних планова**

- ПП Града Крагујевца
- ПП Општине Прешево
- ПП Општине Свилајнац

**в) сарадња на изради урбанистичких планова**

- ГУП "Лапово 2020 године"
- ГУП "Крагујевац 2015 године"
- ПГР "Нови Пазар-бања Рајчиновиће"
- ПДР "Пословне зоне Денино брдо"
- ПДР "Пословне зоне 22. децембар"
- ПДР "Стара радничка колонија"
- ПДР "Зидане бараке у Колонији"
- ПДР "Сунчана долина-Копоник"
- ПДР "Ресавска пећина-Деспотовац"
- ПДР "Златибор-прва фаза"

- ПДР “Стара звезда”
- ПДР “Супње Рашка”
- ПДР “Касарна Рашка”
- ПДР “Блок Бранка Радичевића”
- ПДР “Језеро Бубањ”
- ПДР “ИЗ Корман поље”
- ПДР “Стара топлана”

**г) сарадња на изради урбанистичких пројеката и пројеката парцелације и препарцелације:**

- УП “Нарцис Златибор”
- УП “Административног комплекса на Златибору”
- УП “Обданиште на Денином брду”
- УП “Ресавска пећина”-Деспотовац
- УП “ДИС Централна радионица”...

**д) снимање ситуација и сарадња на изради главних пројеката:**

- ГП Петровачка магистрала-друга фаза
- ГП Улице Слободе
- ГП Улице Светолика Младеновића
- ГП Улице Лазара Мићуновића
- ГП Улице Радована Мићовића
- ГП Пут за Ердеч и медицину рада
- ГП Улице Владике Валеријана
- ГП Улице Вишке
- ГП Улице Мине Карацић
- ГП Улице Цветка Кољковића ...

**ђ) израда пројеката експропријације:**

- ПЕ магистралног пута М1.11-друга фаза
- ПЕ Јужне обилазнице-деоница ди тунела

**е) израда геодетских пројеката обележавања**

- ПО магистралног пута М1.11-друга фаза
- ПО пословне зоне Денино брдо
- ПО пословне зоне Сервис 2

**ж) сарадња на одржавању и надградњи ГИС-а:**

- дигитализација катастра подземних водова
- регулациона основа Града Крагујевца
- дефинисање граница грађевинских зона.

Поред наведених послова одељење је за потребе трећих лица вршило снимање геодетских подлога, обележавање саобраћајница и других инфраструктурних објеката и партиципирало у изради пројеката парцелације и препарцелације.

## **Одељење за надзор и пројектовање**

У току 2009. године Одељење је обављало следеће послове:

### **1. Надзор и припрема**

- ТПВ Шумадија
- Трговински суд
- КБЦ – операциони блок
- Бушени бунари
- Медицински факултет
- Метал системи
- Бизнис центар
- Базен за непливаче
- Димњак ZCZ
- Обданиште Бубањ
- Санација клизишта
- Школа у Тополи
- КБЦ линеарни Акцелератор
- Блок Авала L 10

- Соколана
- Обданиште Денино брдо
- ТЦ Водовод

## **2. Технички прегледи, вештачења и услуге**

- Монтажни вртић Бубањ
- Стамбена задруга Напредак
- Стамбена задруга Простор
- Градска стамбена агенција
- Стамбено пословне зграде за тржиште инвеститори:
- Кеџ
- Оби
- Изградња Р
- Ваш сан
- Брковић
- Коле Градња
- Стан Комерц
- Клиничко болнички центар
- Гасоводи
- Водоводне линије
- Канализација

## **3. Израда пројектне документације за објекте нискоградње и инфраструктуре:**

- Дивостински поток
- Илићевски поток
- Игралиште Пиварски парк
- Мост преко Лепенице на ул. Данила Киша
- Улица Војислава Дулића
- Заставин паркинг
- Улица Ртањска
- Мост преко Сушичког потока
- Тротоар Корићани
- Пuteви Топола 6 км
- Пут за Лесковац
- Улица Саве Ковачевића
- Петровачка магистрала
- Мост у ул. Саве Ковачевић
- Дивостински поток
- Мост у ул. Саве Ковачевића
- Партер Авала
- Регулација Угљешнице
- Улица Радомира Милашиновића
- Улица Гандијева и Бранка Ћопића
- Улица 9. Мај
- Кишна Шафарикова
- Улица Букурешка
- Кишна Плитвачка
- Сушичка прерада
- Улица Демина
- Улица Ивана Гошњака
- Кишна 9 Маја
- Петровачка магистрала Идејни
- Улица Наде Димић прерада
- Улица Симе Марковића прерада
- Улица Браће Петковића Идејни
- Улица Јурија Гагарина

## Одељење за финансије, правне и опште послове

У 2009. години обављани су сви економско финансијски, књиговодствено рачуноводствени, благајнички и аналитичко плански послови за потребе Дирекције.

Обављани су правни, административни, кадровски послови везани за пословање Дирекције и потребе запослених радника.

Највећа активност је била на наплати потрживања у чему су остварени најслабији резултати.

Одржавана је потребна сарадња са банкама и надлежним управама у Скупштини Града, као и са свим општинама у којима Дирекција обавља одређене послове.

Спроведена је процедура јавних набавки малих вредности у четири случаја.

Припремана је документација за учешће на тендерима.

Припреман је материјал и спроведена процедура за седнице УО Дирекције.

Такође су обављани и сви општи послови неопходни за нормално функционисање Предузећа и свих одељења: послови копијерице, архиве, централе, обезбеђења зграде, одржавања и поправке инсталација, возила и опреме, курирски послови, дактилографски послови, послови возача и сви остали послови везани за континуирано обављање делатности.

## ИЗВЕШТАЈ

### о финансијском пословању ЈП Дирекције за урбанизам-Крагујевац за 2009. годину

Пословање Дирекције у 2009. години карактерисала је велика неликвидност. Иако су монетарно – финансијски услови били стабилни током целе године са инфлацијом и растом страних валута од око 10% ненаплаћена потраживања су се увећавала из месеца у месец. Неликвидност је била поготово изражена у буџетским приходима где инвеститори и порески обавезници, под утицајем економске кризе максимално одлажу измирење својих обавеза. Дирекција више од 70% својих послова обавља за Скупштину Града Крагујевац и смањењем буџетских прихода је директно погођена. У наплати потраживања није била у приоритету па се тако потраживања од Буџета увећавају до износа од 66.000.000,00 динара на крају године.

Из тих разлога Дирекција улази у озбиљну неликвидност и проблеме измирења обавеза према добављачима и радницима, а за ликвидност користи кредите.

И поред исказаних проблема у ликвидности Дирекција у 2009. години остварује добре резултате на основу уговорених и извршених послова, добре упослености свих радника и доброг кадровског потенцијала. Са 31.12.2009. године су ипак измирене све обавезе према радницима и држави.

Остварен је укупан приход од 115.206.856,00 динара, расходи у износу од 115.008.992,00 динара и остварена добит 197.864,00 динара.

Како је остварен приход у 2009. години и како је извршена његова расподела види се из наредног прегледа.

### ПРЕГЛЕД РАСПОДЕЛЕ УКУПНОГ ПРИХОДА

Елементи расподеле	План 2009.	Остварено 2009.	%
Укупни приходи	124.000.000	115.206.856	93
Трошкови пословања	36.931.000	38.609.150	105
Бруто зараде	82.748.560	76.399.842	92
Добит	4.320.440	197.864	4,6

Оствареним приходом од 115.206.856,00 динара су измирене све расходне позиције и остварена добит у износу од 197.864,00 динара па се може закључити да је пословање Дирекције у 2009. години било успешно.

У укупном приходу значајно је учешће екстерних прихода који су остварени ван буџетских средстава Скупштине града Крагујевац и републичких министарстава и они чине преко 30% укупних прихода а остварени су на тржишту у врло јакој конкуренцији. Тај извор прихода треба и у будуће одржавати и развијати али увек до границе да се не угрозе послови везани за град Крагујевац.

На конту 585 исправка вредности краткорочних потраживања остварен је трошак од 1.804.367,00 динара јер нису наплаћена потраживања старија од годину дана од СЦ Младост, Нискоградње

Крагујевац, Предузећа за путеве Крагујевац и други. Ова потраживања се морају приказати као трошак а и даље ће се инсистирати на њиховој наплати у 2010. години.

На увећање трошкова је такође утицала увећана амортизација јер је 2007. године извршена процена некретнина по реалним, фер вредностима што је знатно увећало имовину Дирекције и самим тим и трошкове амортизације и пореза на имовину па је и на овим позицијама расхода дошло до већих прекорачења. Остали трошкови се крећу у оквиру планираних вредности

**Укупни расходи**

**(у динарима)**

Р. број	Врста трошка услуге	Планирано за 2009.	Остварено у 2009.	%
524	Привр. и повр. посл. и уг. о деп	100.000	140.060	140
525	Омладинска задруга	710.000	988.211	139
526	Управни и надзорни одбор	848.000	777.114	92
529	Службени пут	428.000	270.627	63
	Отпремине	220.000	471.157	214
	Јубиларне награде	480.000	504.599	105
	Помоћ, теже болести	200.000	72.488	36
	Трошкови превоза на рад	1.740.000	1.616.210	93
	Ауторски уговори	500.000	-	-
551	Репрезентација	670.000	488.035	73
512	Канцеларијски материјал	1.000.000	1.172.005	117
	Ситан инвентар ауто-гуме	450.000	220.055	49
513	Утрошак електричне енергије	1.000.000	956.114	96
513	Утрошак топлотне енергије	1.100.000	1.261.952	115
513	Утрошак бензина и уља	500.000	337.597	68
531	ПТТ услуге	1.300.000	1.164.800	90
	Трошкови превоза	60.000	57.600	96
532	Текуће одржавање	1.300.000	909.848	70
539	Вода, одвоз смећа, претплате	400.000	420.494	105
550	Интелектуалне услуге	5.000.000	3.342.745	67
	Паркирање возила	130.000	145.020	112
552	Осигурање имовине и радника	250.000	293.613	117
553	Платни промет	250.000	384.014	154
554	Чланарине удружењима	265.000	621.259	234
555	Порез на имовину	350.000	1.015.055	290
559	Таксе (админ. судске, регистр.)	200.000	200.000	100
579	Спорови и др. на к-ту 579	100.000	94.168	94
521	Допринос на терет послодавца	13.780.000	13.675.572	99
540	Амортизација	3.000.000	4.668.704	155
559	Остали трошкови пословања	600.000	533.452	89
570	Расход основних средстава		2.215	-
585	Исправка вредности кратко.потраживања		1.804.367	-
	Свега	36.931.000	38.609.150	105
	Бруто I зараде	82.748.560	76.399.842	92
	<b>УКУПНИ ТРОШКОВИ</b>	<b>119.679.560</b>	<b>115.008.992</b>	<b>96</b>

Трошкови су планирани у потпуности према инструкцији о изради и праћењу реализације годишњих програма пословања локалних јавних предузећа. Тако планирани трошкови остварени су у складу са планом. Месечно су достављани прегледи трошкова пословања Градској управи за урбанизам и изградњу која контролише и прати све ограничене трошкове и доставља Трезору.

Протекла година је била у знаку економске кризе, а за Дирекцију је због изражене неликвидности услед немогућности наплате потраживања, била изузетно тешка па су изостала и планирана улагања у основна средства и инвестициона одржавања зграде што је било неопходно. Доласком Фијата у наш град и најавом изградње крупних објеката може се очекивати привредни напредак у нашем граду и боља ликвидност у 2010. години.

**ДИРЕКЦИЈА ЗА УРБАНИЗАМ КРАГУЈЕВАЦ**

**ДИРЕКТОР**

Петар Арсенијевић, дипл.инж.грађ.,с.р.



