

Република Србија  
Град Крагујевац  
Градско веће  
Број: 350- 267/10-V  
Датум: 19.04.2010.године  
Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ  
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ПОСЛОВЕ  
ГРАДСКОГ ВЕЋА  
ПИСАРНИЦА

| Примљено: |           |             |        |          |
|-----------|-----------|-------------|--------|----------|
| Орган     | Орг. рад. | С. Р. О. Ј. | Прилог | Вредност |
| I         |           | 350-279     |        |          |

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**  
**- за Председника Скупштине града Крагујевца -**

У складу са чланом 75. став 1. Пословника Скупштине града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08) достављамо Вам, како би као допуну уврстили у дневни ред заказане седнице Скупштине града Крагујевца:

**- Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу**

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу, за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Небојшу Васиљевића, члана Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.

**ПРЕДСЕДНИК,**  
**Верољуб Стевановић**

Градско веће , на основу члана 46. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије» број 129/07), члана 38. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08 и 10/09) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Службени лист града Крагујевца» број 22/09- пречишћен текст), на седници одржаној 19.04.2010.године, донело је

**З А К Љ У Ч А К**  
**о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу**

I Утврђује се Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу.

II Предлог одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу , упућује се Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се г-дин Небојша Васиљевић, члан Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.

**ГРАД КРАГУЈЕВАЦ**  
**ГРАДСКО ВЕЋЕ**  
**Број: 350-267/10-V**  
**У Крагујевцу, 19.04.2010. године**

**Председник,**  
**Верољуб Стевановић, с.р.**

**О б р а з л о ж е њ е**

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу (у даљем тексту: Закључак), садржан је у одредбама члана 46. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије» број 129/07), члана 38. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08 и 10/09) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Службени лист града Крагујевца» број 21/09 и 22/09 - пречишћен текст) којима је утврђено да је Градско веће предлагач одлука које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима, о прихватању одређених предлога, односно нацрта.

Разлог за доношење овог Закључка процедуралног је карактера и основ је за упућивање Предлога одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу Скупштини града на разматрање и одлучивање.

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**  
**Град Крагујевац**  
**Градска управа за просторно планирање,**  
**изградњу и заштиту животне средине**  
**Број :XVIII-350-253 /10**  
**Датум :19 . 04. 2010.год.**  
**Крагујевац**

**ГРАДСКОМ ВЕЋУ**  
**- Председнику –**

Градска управа за просторно планирање, изградњу и заштиту животне средине, припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1 Закона о локалној самоуправи ( « Сл. гласник РС « бр. 129/07), чланом 44. тачка 1 Статута града Крагујевца (« Сл. лист града Крагујевца « бр. 18/08и 10/09) и чланом 3. став 1. тачка 1. Одлуке о Градским управама Града Крагујевца («Сл. лист града Крагујевца» бр. 22/08 , 31/09 и 5/10) :

**-Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације» Блок Зеленило» у Крагујевцу**

Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације» Блок Зеленило» у Крагујевцу је сачињен у складу са законом и правно-технички усаглашен, сагласно Мишљењу Комисије за планове Скупштине града Крагујевца од 19. 04. 2010. године која је наведени Нацрт Одлуке разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите Нацрт Одлуке о изради плана детаљне регулације» Блок Зеленило » у Крагујевцу, представник предлагача на седници Градског већа биће г-дин Небојша Васиљевић, члан Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.

**Начелник**  
**Бојана Дивац, с.р.**

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 46. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник РС» бр.72/09 и 81/09-исправка) и члана 22. тачка 5. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» бр. 18/08 и 10/09) на седници одржаној дана године, донела је

## **Одлуку о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу**

Члан 1.

Овом Одлуком приступа се изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу

Члан 2.

План детаљне регулације ради се на основу Генералног урбанистичког плана Крагујевац 2015 (« Службени лист града Крагујевца» бр. 7/10).

Члан 3.

Циљ израде плана је:

- Према захтеву Инвеститора – Града Крагујевца успостављање система регулације са рационалнијим односом површина јавних и осталих намена у односу на постојећа планска решења. Увећање површина осталих намена и смањење површина јавних намена-(саобраћајница и паркинга) изменом раније планиране саобраћајне шеме.
- Утврђивање услова уређења и грађења у складу са планским поставкама ГУП-а Крагујевац 2015 и захтевима Инвеститора.
- Усклађивање инфраструктурних система са планираним капацитетима и планским поставкама ГУП-а.

Члан 4.

Граница захвата плана почиње у пресеку регулационе линије ул. Ђуре Пуцара-Старог и источне катастарске међне линије кп. бр. 6456. Од ове тачке протеже се даље до тремеће кп. бр. 6456, 6455/1 и 7044/2 и наставља катастарском међном линијом између кп. бр. 6455/1 и 7044/2 све до четворомеће кп.бр. 6455/1, 7044/2, 7044/5 и 6455/2. Од поменуте четворомеће протеже се до тремеће кп. бр. 7044/5, 7037 и 6455/2 и даље до тремеће кп. бр. 7037, 6445/2 и 7045/1. Иде од ове тремеће до тремеће кп. бр. 6445/1, 6445/2 и 7045/1 и даље наставља катастарском међом између кп. бр. 6445/1 и 7045/1 све до пресека са правцем регулационе линије која дефинише пројектовани паркинг простор. Наставља овом регулационом линијом све до пресека са замишљеном линијом која је паралелна са стамбеном зградом и налази се на растојању од 1,0 м од зграде. Наставља овом линијом све до пресека са линијом која је паралелна са регулационом линијом новопроектване кружне улице и налази се на растојању од 3,0 м од регулације. Протеже се овом линијом све до почетка заобљења код темене тачке ОТЗ и даље наставља до преломне тачке између кп. бр. 6450/4 и 6450/1 код исте темене тачке. Од ове преломне тачке иде даље катастарском међном линијом између кп. бр. 6450/4 и 6450/1 до тремеће кп. бр. 6450/4, 6450/1 и 6450/3 и даље до тремеће кп. бр. 7037, 6458/12 и 6452/4. Од ове тремеће наставља даље линијом која је управна на осовину ул. Ђуре Пуцара-Старог и иде њом све до пресека са линијом која је паралелна са регулационом линијом следеће саобраћајнице и налази се на растојању од 6,0 м од регулације. Овом паралелом граница се протеже све до пресека са регулационом линијом ул. Слободе. Од поменутог пресека иде регулационом линијом на југ, скреће регулационом линијом ул. Ђуре Пуцара-Старог све до почетне тачке описа границе. Све поменуте катастарске парцеле припадају КО Крагујевац. Катастарске парцеле (целе и делови) унутар овако дефинисаног захвата предмет су Плана детаљне регулације.

Површина захвата износи 8.70.00 ха.

#### Члан 5.

План се ради у две фазе: Концепт плана и План. План садржи текстуални део са правилима уређења и правилима грађења и графички део. Израђује се у аналогном и дигиталном облику.

#### Члан 6.

Рок за израду плана детаљне регулације је 60 дана од дана усвајања Концепта за израду плана.

#### Члан 7.

Инвеститори израде плана детаљне регулације су Град Крагујевац и ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац.

#### Члан 8.

План израђује ЈП «Дирекција за урбанизам» Крагујевац у Крагујевцу.

#### Члан 9.

Не приступа се изради стратешке процене утицаја плана на животну средину.

#### Члан 10.

Јавни увид планског акта обавиће се у просторијама Градске управе за просторно планирање, изградњу и заштиту животне средине .

#### Члан 11.

Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Крагујевца».

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА**

**Број: \_\_\_\_\_**

**У Крагујевцу \_\_\_\_\_ 2010. године**

**ПРЕДСЕДНИК  
Саша Миленић**

## Образложење

Правни основ за доношење Одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу ( у даљем тексту: Одлука) садржан је у одредбама члана 46. Закона о планирању и изградњи ( «Службени гласник РС » бр.72/09 и 81/09-исправка) којим се прописује надлежност за доношење, као и садржина одлуке, уз претходно прибављено мишљење Комисије за планове и члана 22. тачка 5. Статута града Крагујевца (« Службени лист града Крагујевца» број 22/08 и 10/09), којим се прописује да Скупштина града Крагујевца, и складу са законом, доноси урбанистички план Града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Циљ израде плана је:

Према захтеву Инвеститора – Града Крагујевца успостављање система регулације са рационалнијим односом површина јавних и осталих намена у односу на постојећа планска решења. Увећање површина осталих намена и смањење површина јавних намена (саобраћајница и паркинга) изменом раније планиране саобраћајне шеме.

Утврђивање услова уређења и грађења у складу са планским поставкама ГУП-а Крагујевац 2015 и захтевима Инвеститора.

Усклађивање инфраструктурних система са планираним капацитетима и планским поставкама ГУП-а.

Комисија за планове разматрала је на седници одржаној 19.04. 2010.године, нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације «Блок Зеленило» у Крагујевцу и дала позитивно мишљење да се иста упуту надлежном органу ради доношења.

Собзиром на планирану намену простора, није потребна израда стратешке процене утицаја плана на животну средину.

На основу члана 46. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009) и члана 2. Одлуке о образовању Комисије за планове ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 3/03, 13/04, 4/05, 16/05, 8/06, 22/08, 37/08 и 29/09), Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на седници одржаној 19.04.2010. године, дала је

## **М И Ш Љ Е Њ Е**

**О**

### **Нацрту одлуке о изради Плана детаљне регулације "Блок Зеленило" у Крагујевцу**

**I** Прихвата се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Блок Зеленило" у Крагујевцу

**II** За израду плана детаљне регулације "Блок Зеленило" у Крагујевцу није потребна израда стратешке процене утицаја плана на животну средину.

**III** Упућује се Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације "Блок Зеленило" у Крагујевцу, Градском већу на даљу надлежност.

**СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА  
КОМИСИЈА ЗА ПЛАНОВЕ  
Број: 350-272/09-1/02  
Крагујевац, 19.04.2010. године**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ  
Мр Душан Соковић, архитект,с.р.**

## **Образложење**

Правни основ за ово Мишљење садржан је у члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр. 72/2009), којим је утврђено да Одлуку о изради планског документа доноси орган надлежан за његово доношење, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за стручну контролу, односно Комисије за планове и члану 2. Одлуке о образовању Комисије за планове ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 3/03, 13/04, 4/05, 16/05, 8/06, 22/08, 37/08 и 29/09), којим је утврђено да Комисија пружа стручну помоћ за обављање послова у поступку израде Просторног плана Града, израде и спровођења урбанистичких планова, као и да даје стручно мишљење о идејним пројектима по захтеву органа Градске управе надлежног за послове урбанизма и изградње.

Разлог за давање овог Мишљења је процедуралног карактера и основ је за упућивање акта на даљу надлежност.

