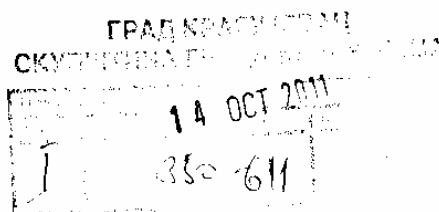


РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градско веће
Број: 350-602/11-V
Дана: 14. октобра 2011. године
Крагујевац




СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
- за Председника Скупштине града Крагујевца -

У складу са чланом 65. став 2. Пословника Скупштине града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08) достављамо Вам, како би уврстили у дневни ред прве наредне седнице Скупштине града Крагујевца:

Предлог Плана детаљне регулације
«Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до
укрштања са планираном северном обилазницом»

Уколико у дневни ред седнице Скупштине града уврстите Предлог Плана детаљне регулације «Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом», за представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца, Градско веће одредило је г-дина Небојшу Васиљевића, члана Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.


ПРЕДСЕДНИК,
Верољуб Стевановић

Градско веће, на основу члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије», број 129/07), члана 38. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца», број 18/08, 10/09 и 10/11), члана 2. став 1. тачка 1. («Службени лист града Крагујевца», број 22/08, 15/09 и 14/11) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Службени лист града Крагујевца» број 22/09- пречишћен текст и 15/11), на седници одржаној дана 14. октобра 2011. године, донело је

ЗАКЉУЧАК

о утврђивању Предлога Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ»

I Утврђује се Предлог Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА–ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ».

II Предлог Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ», упућује се Скупштини града Крагујевца на разматрање и одлучивање.

III За представника предлагача на седници Скупштине града Крагујевца одређује се Небојша Васиљевић, члан Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.

**ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
ГРАДСКО ВЕЋЕ
Број:350-602/11-V
У Крагујевцу, 14. октобра 2011. године**

**ПРЕДСЕДНИК,
Верољуб Стевановић, с.р.**

Образложење

Правни основ за доношење Закључка о утврђивању Предлога Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» (у даљем тексту: Закључак) садржан је у одредбама члана 46. став 1. тачка 1. у вези члана 66. став 5. Закона о локалној самоуправи («Службени гласник Републике Србије» број 129/07), члана 38. став 1. тачка 1. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» број 18/08 и 10/09), члана 2. став 1. тачка 1. («Службени лист града Крагујевца», број 22/08, 15/09 и 14/11) и члана 30. став 7. Пословника о раду Градског већа («Службени лист града Крагујевца» број 22/09- пречишћен текст и 15/11) којима је утврђено да је Градско веће предлагач одлука које доноси Скупштина града Крагујевца, као и да закључком одлучује о процедуралним питањима, о прихватању одређених предлога, односно нацрта.

Разлог за доношење овог закључка процедуралног је карактера и основ је за упућивање Предлога Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» Скупштини града на разматрање и одлучивање.

Град Крагујевац
Градска управа за просторно планирање,
изградњу и заштиту животне средине
Број :XVIII-350-478
Датум :13.10.2011.год.
Крагујевац

ГРАДСКОМ ВЕЋУ
- Председнику –

Градска управа за просторно планирање, изградњу и заштиту животне средине, припремила је, у складу са чланом 52. тачка 1 Закона о локалној самоуправи («Сл. гласник РС « бр. 129/07), чланом 44. тачка 1 Статута града Крагујевца («Сл. лист града Крагујевца « бр. 18/08и 10/09) и чланом 3. став 1. тачка 1. Одлуке о градским управама Града Крагујевца («Сл. лист града Крагујевца» бр. 22/08 и 31/09) :

-НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» сачињен је у складу са законом, правно-технички усаглашен и сагласно Мишљењу садржаном у Извештају Комисије за планове Скупштине града Крагујевца од 13. 10. 2011. године која је наведени нацрт плана разматрала и исти упутила надлежном органу на доношење.

-Уколико у дневни ред седнице Градског већа уврстите НАЦРТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» представник предлагача на седници Градског већа биће г-дин. Небојша Васиљевић члан Градског већа за инвестиције и развој градских ресурса.

Начелник управе
Бојана Дивац, с.р.

Скупштина града Крагујевца, на основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије» бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-одлука УС и 24/11), Одлуке о изради Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА-ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» («Службени лист Града Крагујевца» бр. 34/10) и члана 22. тачка 5. Статута града Крагујевца («Службени лист града Крагујевца» бр. 18/08,10/09 и 10/11), на седници одржаној дана2011. године, донела је:

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА-ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ»

1.1. ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

ПЛАНСКИ ОСНОВ за израду Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» је Генерални урбанистички план Крагујевац 2015. («Службени лист града Крагујевца» 7/10).

1.2. ЦИЉЕВИ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Циљ израде Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» је формирање система регулације, а у складу са рангом саобраћајнице дефинисаним ГУП-ом Крагујевац 2015 и условима надлежних комуналних организација, како би се постигли следећи циљеви:

1. Дефинисање регулационих елемената саобраћајнице који ће обезбедити изградњу и употпуњавање укупне комуналне инфраструктуре према важећим прописима и стандардима
2. Адекватну саобраћајну повезаност насеља Јовановац са градским центром
3. Адекватну саобраћајну повезаност насеља са локацијом градског гробља Бозман,
4. Стварање услова за почетну фазу инфраструктурног опремања дела зоне привређивања чији се развој планира у контактним зонама предметне саобраћајнице
5. Фазна реализација како би се омогућило функционисање ове значајне деонице у периоду до стварања услова за извођење северне обилазнице
6. Дефинисање профила саобраћајнице који ће омогућити адекватан проток возила, формирање стајалишта за градски превоз, формирање зелених трака са дрворедима као елемената који подижу естетски и еколошки ниво окружења.

1.3. ГРАНИЦА ОБУХВАТА ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Граница плана почиње од тачке „А“ која се налази на северу обухвата, на линији пружања далековода и има координате, Y=7495350.38; X=4877142.33. Одавде граница иде на југо-исток граничном линијом поменутог далековода, све до тачке која има координате

Y=7495373.13; X=487712961, одакле скреће десно, иде правом линијом до тачке с координатама Y=7495352.96; X=4877040.22, одакле иде пројектованим луком који има полупречник 52.50 м до тачке с координатама Y=7495337.53; X=4877013.36 и наставља до тачке Y=7495311.59; X=4876989.20. Од ове тачке граница иде луком заобљења 287.50 м, долази у тачку чије су координате Y=7495286.19; X=4876962.28, продужава право до тачке Y=7495231.02; X=4876895.72, иде луком чије је заобљење 87.50 м, долази у тачку с координатама Y=7495217.78; X=4876873.93, иде правом линијом до тачке с координатама Y=7495117.45; X=4876636.30, иде луком заобљења 132.50 м до средине кривине темена Т1' које је дефинисано ПДР-ом „Градске депоније“, пресеца Улицу Саве Ковачевића, долази до дефинисане регулације поменутог ПДР-а, скреће десно и наставља паралелном линијом, претходно описане границе, на растојању од 25 м, све до почетне тачке описа границе обухвата, односно тачке „А“.

Све парцеле које се налазе у обухвату плана припадају катастарској општини Крагујевац 4.
Површина захвата износи **1.49.90** ха.

Графички прилог бр.1 – Катастарско- топографска подлога са границом обухвата плана, P=1: 1 000.

1.4. ОЦЕНА РАСПОЛОЖИВИХ ПОДЛОГА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

За израду Плана детаљне регулације "ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ" коришћени су:

-Копија катастарског плана у дигиталном облику достављена од Службе за катастар непокретности-Крагујевац (серијски број ЦД-а С897-5F63),а који у целости припада КО Крагујевац 4.

- Ортофото подлога (снимак 2005. год)

- У циљу постизања потребног квалитета расположивих подлога, извршено је ажурирање на карактеристичним местима, снимањем вертикалне представе.

1.5. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПЛАНСКИХ ДОКУМЕНАТА ВИШЕГ РЕДА

Предметна деоница Ул. Саве Ковачевића пролази подручјем које је у обухвату **ГЕНЕРАЛНОГ УРБАНИСТИЧКОГ ПЛАНА КРАГУЈЕВАЦ 2015.** (Службени лист Града Крагујевца, 7/10), и то дужином од цца 0, 6 км.

Ростире се од централног градског језгра према граници генералног плана и селу Јовановац, при чему је улица рангирана у генералном плану у функционалном смислу као градска саобраћајница.

Графички прилог – Извод из ГУП-а Крагујевац 2015. -намена површина P=1: 10 000.

У контактним зонама границе обухвата плана, према ГУП-у Крагујевац 2015., дефинисане су намене граничних грађевинских парцела тако да се на укупној дужини предметног инфраструктурног објекта планира развој зона привређивања као део шире радне зоне I (Индустријска зона Крагујевац).

Површине југозападно од регулације реке Угљешнице, а које се делом граниче са предметном саобраћајницом, припадају простору непосредног окружења депоније Јовановац

Према подацима из **Геолошке подлоге за ГУП Крагујевац 2015.** у предметном обухвату плана дефинисани су следећи подрејони:

ПОДРЕЈОН III – 2

Услови рада у овим стенама су лаки и ручно и машински а учинци добри. Да би постигли добру носивост потребно је изабрати адекватну темељну стопу и дубину фундирања (израда шљунчаних тампона, фундирање са шиповима, самцима и сл.) Избор скелетне конструкције, израдом шљунчаних тампона, могу се регулисати неравномерна слегања објекта. Такође приликом ископа за темељне јаме треба водити рачуна о нивоу подземне воде и начина за њихово дренажање или црпљење из ископа. Терени широких алувијалних равни дожих токова река (Лепенице и Угљешнице) и то углавном изван утицаја савремених токова. Изграђени су од прашинастих глина дебљине 7-10м, у чијој се падини налазе, већином, недеформабилне до слабо деформабилне слабо окамењене стене. Ниво подземне воде је висине од 1,0-4,0м али су могућа колебања.

ПОДРЕЈОН IV – 3

У овај подрејон спадају депоније већег распрострањења на којима није урађена санитарна заштита, те представљају озбиљне загађиваче природне и животне средине у Крагујевцу.

Ове локације неопходно је изместити ван градског подручја на за то адекватно припремљене локације, а исте санирати и извршити рекултивацију тла.

Графички прилог –Извод из геолошке подлоге за ГУП Крагујевац 2015, Р=1: 10 000.

1.6. ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ

Планско подручје обухвата деоницу Улице Саве Ковачевића од моста на реци Угљешници до положаја трасе планиране северне обилазнице у дужини од око 600м.

У постојећем стању коловоз се састоји од две коловозне (саобраћајне) траке без изграђених саобраћајних површина за пешаке. Пешачки токови у захвату плана нису интензивни, али је безбедност пешака због непостојања одговарајућих површина значајно угрожена. Такође у регулационом профилу улице не постоје издвојене бицикличке стазе те се овај вид саобраћаја обавља мешовито са моторним саобраћајем.

Јавни градски превоз функционише Улицом Саве Ковачевића према градском гробљу Бозман и Јовановцу.

На једном делу парцела које се надовезују на регулациони профил Улице Саве Ковачевића постоје одређени видови пословања, при чему се за стационарање возила користе површине у границама наведених парцела.

Саобраћај у улици регулисан је вертикалном саобраћајном сигнализацијом.

Контактне парцеле су неизграђене и претежно се користе у пољопривредне сврхе.

ПРЕГЛЕД ПОВРШИНА

ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА

БИЛАНС ПОВРШИНА

ЈАВНЕ ПОВРШИНЕ	99,88.65 ха
Постојећа саобраћајница	37,37.48
Путни појас уз постојећу саобраћајницу	56,02.36
Река Угљешница	6,48.81
ОСТАЛЕ ПОВРШИНЕ	50,01.35 ха
Неизграђене површине	50,01.35
УКУПНО ОБУХВАТ ПДР-а	1,49.90 ха

Водопривреда

(Прибављени су услови ЈКП “ ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА” бр. 6422/1 од 04.05.2011.)

Снабдевање водом

У границама плана не постоји изграђена водоводна мрежа.

Одвођење санитарних отпадних вода

Фекални угљешнички колектор је изведен десном обалом реке Угљешнице.

Одвођење атмосферских отпадних вода

У оквиру плана не постоји изграђена кишна канализација.

Регулација водотокова

На реци Угљешници је урађена пољска регулација.

Електроенергетика и телекомуникације

(Прибављени су услови ЕД “ ЕЛЕКТРОШУМАДИЈА” бр. 66-10-30 од 04.05.2010. и “ТЕЛЕКОМ СРБИЈЕ“ бр.128/2011. од 12.05.2011.)

Електроинсталације

У захвату плана од електроенергетских инсталација налази се само инсталација јавног осветљења.

ТТ инсталације

У захвату плана нема постојећих телекомуникационих инсталација.

Термоенергетска инфраструктура

(Прибављени су услови “СРБИЈАГАСА” бр. 02-06-2/416 од 29.04.2011. и “ЕНЕРГЕТИКЕ” Д.О.О. бр. 66-10-30 од 04.05.2010.)

У обухвату плана детаљне регулације не постоје изграђене топоводне и гасоводне инсталације термоенергетске мреже.

Зеленило

У планском захвату, дуж предметне саобраћајне трасе доминирају неуређене зелене површине, које функционално и естетски не задовољавају потребама окружења.

2. ПЛАНСКИ ДЕО

2.1. ЗАКЉУЧАК ИЗ ТЕКСТУАЛНОГ ДЕЛА КОНЦЕПТА ПЛАНА

На основу сагледавања карактеристика постијећег стања и планираног стања кроз Концепт плана детаљне регулације "ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ" у Крагујевцу, (усвојен на Комисији за планове Скупштине града Крагујевца бр. 350-393/11-И/02 од 07.07.2011. год) произилази закључак да:

- Постјећи профил саобраћајнице Саве Ковачевића не задовољава потребе саобраћаја на предметној деоници која је посебно значајна за повезивање насеља са градским гробљем Бозман, за повезивање насеља Јовановац са центром града као и за стварање услова за реализацију зоне пословања која се планира у непосредном окружењу.

- Нивелациони услови су повољни за реализацију ове саобраћајнице
- Фазна реализација предметне саобраћајнице би омогућила успостављање адекватног саобраћајног решења до реализације северне обилазнице

Графички прилог – Извод из Концепта ПДР-а Дела Улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном Северном обилазницом R= 1:5 000

2.2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА

2.2.1. РЕШЕЊЕ САОБРАЋАЈА

Планским решењем предвиђено је проширење регулационог профила Улице Саве Ковачевића са континуалним обостраним пешачким стазама ширине по 3,0м и изузимајући зону моста на реци Угљешници са континуалним обостраним зеленим површинама. У планираном регулационом профилу предвиђено је и проширење коловоза на 13,0м од реке Угљешнице до трасе северне обилазнице што омогућава увођење по две саобраћајне траке по смеру чиме ће се значајно повећати ниво услуге и капацитет на овом уличном правцу. На делу Улице Саве Ковачевића, од Улице Града Сирена до деонице која је предмет овог плана, већ постоји регулациони профил са коловозом са четири саобраћајне траке тако да планирана деоница у том смислу представља континуитет већ реализованим делом улице.

На северном делу планског подручја планирана је петља на позицији укрштања са северном обилазницом.

Позиција улице према градском гробљу Бозман биће измештена северно од петље са везом на Улицу Саве Ковачевића ван градског подручја.

У првој фази реализације плана (до изградње северне обилазнице) позиција прикључка улице према градском гробљу остаће непромењена.

Друга фаза реализације плана подразумева решење са денивелисаним укрштањем (подизањем нивелете Улице Саве Ковачевића) и петљом како би се омогућио пун програм веза. Део Улице Саве Ковачевића изван зоне петље индентичан је за обе фазе реализације плана. У зони денивелисаног укрштања у Улици Саве Ковачевића профил је редукован смањењем ширине коловозне површине и укидањем зелених површина и тротоара са једне стране коловоза при чему се исти профил задржава и у наставку ове улице ка Јовановцу.

Проширењем регулационог профила створиће се услови за безбедно кретање пешака.

Бициклисти саобраћај у планираном регулационом профилу улице водиће се интегрално са моторним саобраћајем.

Јавни градски саобраћај и у наредном периоду обављаће аутобуским подсистемом.

Паркирање возила у захвату планског подручја обављаће се у оквиру парцела корисника према важећим нормативима.

2.2.2. ПРЕГЛЕД ПРЕЛАСПОДЕЛЕ ПОВРШИНА ПРЕМА ФУНКЦИЈАМА У ОБУХВАТУ РЕГУЛАЦИОНОГ ПРОФИЛА САОБРАЋАЈНИЦЕ

I ФАЗА

П коловозних површина	77 76,20 м ²
П тротоарских површина	35 26,56 м ²
П стајалишта.....	1 49,90 м ²
П зелених површина	33 80,53 м ²

П обухвата плана	1 49 89,49 м ²

II ФАЗА

П коловозних површина	67 51,04 м ²
П тротоарских површина	32 15,36 м ²
П зелених површина	20 92,45 м ²
П површина између линија коловоза и тротоара и укупне регулационе линије (простор за шарпе, озелењавање..)	29 30,64 м ²

П обухвата плана1 49 89,49 м²

2.2.3. РЕГУЛАЦИЈА ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ СА ЕЛЕМЕНТИМА НИВЕЛАЦИЈЕ

Регулација и нивелација

Регулациону матрицу чине регулационе осовине дела Улице Саве Ковачевића и Реке Угљешнице, као и регулациони профили, односно елементи из раније дефинисаног пројеката саобраћајнице. Регулациона осовина саобраћајнице у обухвату плана, одређена је пројектованим координатама темених и осовинских тачака. Теменим и осовинским тачкама одређени су и елементи који се налазе у окружењу плана и битни су за дефинисање геометрије укрштања са Северном обилазницом. На графичком прилогу дат је списак координата свих ових карактеристичних тачака, као и полупречници заобљења хоризонталних кривина и полупречници заобљења у раскрсницама. Наведени елементи који су садржани на графичком прилогу чине јединствену регулациону базу.

Генерална нивелација у обухвату плана детаљне регулације, дефинисана је преко падова и успона пројектоване нивелете саобраћајнице. На графичком прилогу плана нивелације дати су и елементи вертикалних заобљења пројектоване нивелете. На основу нивелационих елемената саобраћајнице треба одредити пројектоване коте свих будућих прилаза индивидуалним парцелама и вертикалног положаја комуналне инфраструктуре у оквиру плана.

Графички прилог бр.4. – План регулације и нивелације R= 1:1 000

Подела земљишта на остале и јавне намене

Подела земљишта на остале и јавне намене, урађена је на основу плана намене површина. Дефинисање граничних линија између осталих и јавних намена извршено је на основу регулационе базе која је садржана у плану регулације.

Површина обухвата плана односно збир површина земљишта јавних и осталих намена износи **1.49.89** ха. Како је ПДР рађен у границама саобраћајног коридора, површине земљишта осталих намена нису присутне.

Земљиште јавних намена(ЈН) има укупну површину од **1.49.89** ха. Разврстано је у две групе које по својој намени припадају саобраћајним површинама и површинама намењеним за водорегулацију. Саобраћајним површинама припада 1.33.03 ха, а водорегулационим површинама припада 0.16.86 ха.

Грађевинском земљишту намењеном за јавне намене припадају делови следећих катастарских парцела: 5125/2, 5126, 5127, 5128, 5129, 5130, 5131, 5132, 5137, 5138/1, 5138/2, 5155, 5156, 5157, 5158, 5163, 5164, 5165, 5166, 5167, 5168, 10830/1, 10840, 10841 и 10856/1 све К.о. Крагујевац 4.

На графичком прилогу, приказана је припадност целих или делова катастарских парцела наведеним наменама.

Графички прилог бр.5. – План поделе земљишта јавних и осталих намена

R= 1:1 000

2.2.4. РЕГУЛАЦИЈА МРЕЖА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ

Водопривреда

Снабдевање водом

Планирана водоводна линија ће се везати на постојећу, на уласку у комплекс депоније. Објекти ће се снабдевати водом преко прикључака на планирану водоводну линију. Потребно изградити око 800 м водоводне линије.

Одвођење санитарних отпадних вода

Планира се изградња фекалног колектора дуж леве обале Угљешнице. Планирана фекална канализација у улици Саве Ковачевића увешће се у планирани фекални колектор. Укупно је потребно изградити око 500 м фекалне канализације.

Одвођење атмосферских отпадних вода

За одвођење атмосферских вода предвиђа се изградња кишног колектора у дужини око 500 м.

Регулација водотокова

У наредном периоду се планира реконструкција регулисаног корита.

Електроенергетика и телекомуникације

Електроинсталације

Планира се полагање кабла 10kV на кога ће моћи да се прикључе евентуално потребне трафостанице 10/0,4kV у непосредној близини.

ТТ инсталације

За потребе будућих претплатника планира се полагање телекомуникационог кабла са обе стране Улице Саве Ковачевића и Пута за Јовановац.

Термоенергетска инфраструктура

У обухвату плана детаљне регулације планирати изградњу гасовода средњег притиска. Овај гасовод би био део гасовода средњег притиска који би се од постојећег гасоводног прстена, улицом Саве Ковачевића, простирао ка Јовановцу, и снабдевао енергентом за топлотне и технолошке потребе планирану индустријску радну зону која се граничи са обухватом плана.

У обухвату плана детаљне регулације није планирана изградња инсталација топловодне термоенергетске мреже.

Графички прилог бр.6. – План јавне комуналне инфраструктуре R= 1:1 000

2.2.5. УРЕЂЕЊЕ ЗЕЛЕНИХ ПОВРШИНА

У планском захвату, дуж предметне саобраћајне трасе доминирају неуређене зелене површине, које функционално и естетски не задовољавају потребама окружења.

Ради очувања и унапређења свеукупног зеленила на подручју града, неопходно је спровести обавезно озелењавање, што укључује правилан избор врста који ће функционално допринети уклапању планиране намене у окружење и побољшати естетско и здравствено стање средине (довести до смањења буке и смањења утицаја штетних гасова и прашине пореклом из саобраћаја).

Уређење зеленила планског захвата заснива се на:

- формирању нових зелених површина у оквиру регулационог профила Улице Саве Ковачевића, као део I фазе реализације плана,
- уређењу зеленила дуж саобраћајног правца у функцији заштите.

Зеленило заштитног појаса има специфичан и линиски карактер јер мора обезбедити заштиту околине од утицаја аерозагађења, буке и др.утицаја из саобраћаја и да естетски употпуни предео. Избор врста свести на отпорне врсте, које трпе аерозагађење и захтевају минималну негу.

Зеленило заштитног појаса, у оквиру прве фазе реализације плана, чине обостране зелене траке, у оквиру којих се планира подизање линијског дрвореда са травнатом основом. Садњу дрвореда је неопходно планирати обострано дуж целе трасе I фазе (сем у делу преко моста), са крајем на позицији где се планира издизање нивелате Улице Саве Ковачевића (односно почетком друге фазе реализације). Зеленило дуж профила саобраћајнице, која иде испод петље у наставку, остаје ниско са травнатом основом без дрвенстих примерака.

У оквиру друге фазе реализације плана нема додатних зелених површина.

2.2.6. МЕРЕ ЗАШТИТЕ

Заштита и унапређење животне средине

Према изводу из ГПа Крагујвац 2015 плански обухват се налази у оквиру еколошке целине Лепеница. Зону карактерише концентрација извора загађења различитих категорија, аерозагађење, бука, отпадне воде и сл. Према предлогу зонинга за даљи урбани развој, захват плана припада зонама санације и промене намене коришћења «Депонија Јовановац».

Због успостављеног ослабљеног капацитета, планирање било каквих активности у овој зони захтева детаљну валоризацију простора, због могуће опасности од загађења земљишта, ваздуха воде. Основни концепт заштите је повећање капацитета зеленила у захвату према нормама и стандардима заштите животне средине у оквиру саобраћајног профила, као и комплено инфраструктурно опремање предметног захвата.

Заједно са припремањем концепта за израду плана детаљне регулације започиње процес еколошке валоризације и заштите овог простора према важећој законској регулативи. Овај процес обухвата спровођење процедуре доношења Одлуке о изради стратешке процене утицаја плана детаљне регулације на животну средину, којом се верификује општи режим коришћења и заштите простора, као и потреба израде посебних Процена утицаја на животну средину појединих пројеката и програма, уколико њихова реализација може изазвати значајнији утицај на окружење (у складу са важећим Законом о заштити животне средине (Сл. Гласник РС бр. 135 / 04, 36/09) , Законом о Процени утицаја на животну средину (Сл. Гласник РС бр. 135 / 04, 36/09) и Законом о Стратешкој процени утицаја (Сл. Гласник РС бр. 135 / 04, 88/10).

Основна начела заштите животне средине за анализирану просторну целину, имајући у виду доминантну намену, могу се дефинисати на следећи начин:

- изградњу и реконструкцију објеката и пратеће инфраструктуре спроводити према Закону о планирању и изградњи (Сл.гл.РС бр. 72/09, 81/09 – испр., 64/10 – одлука УС и 24/11),
- адекватним комуналним опремањем онемогућити загађивање вода, а самим тим и земљишта и ваздуха.

Заштита и унапређење животне средине на подручју Плана детаљне регулације, оствариваће се применом:

а) техничко-технолошких мера за отклањање или смањење на прихватљиви ниво неповољних утицаја из зоне саобраћаја и из окружења;

б) биолошко-еколошких мера, озелењавањем, у функцији заштите ваздуха, заштите од буке, прашине, навејавања снега, ерозије, заштиту земљишта и воде, заштиту флоре и фауне, поспешење безбедности, естетско уређење простора и др.

Мере за заштиту од елементарних непогода

У оквиру уређења простора и изградње објеката неопходно је планирати мере и радове, односно применити техничке прописе ради заштите од сеизмичких утицаја, поплава, пожара и других акцидентних непогода.

Заштита од земљотреса

Према сеизмолошкој карти терен Крагујевца лежи у зони 8^о сеизмичког интензитета према МЦС скали.

У циљу заштите од сеизмичких утицаја код пројектовања и изградње обавезна је примена одговарајућих Правилника. Градња мора бити у одговарајућем конструктивном систему, који одговара врсти и карактеру објеката и сеизмичности подручја.

Заштита од пожара

Заштита од пожара спроводи се општим мерама, а пре свега изградњом саобраћајница као основних противпожарних путева, као и мерама које се прописују кроз урбанистичку дозволу за све објекте у складу са Законом о заштити од пожара (Сл. Гласник СРС бр. 37/88 и Сл.гласник РС бр.53/93, 67/93 и 48/94).

2.2.7. ПРЕГЛЕД ЕВИДЕНТИРАНИХ И ЗАШТИЋЕНИХ ОБЈЕКТА, СПОМЕНИКА КУЛТУРЕ

Детаљни услови Завода за заштиту споменика културе бр. 345/1 од 17.05. 2011. који су саставни део документације Плана у делу I.1 дефинишу: "Увидом у постојећу документацију и изласком на лице места установљено је да у граници захвата нема евидентираних – валоризованих објеката градитељског наслеђа, односно споменика културе".

2.3. ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Саобраћајне површине

Планира се проширење постојећег профила улице Саве Ковачевића у дужини од 600м (од моста на реци Угљешници до укрштања са северном обилазницом) и то са профила са две саобраћајне траке на попречни профил са четири саобраћајне траке и обостраним зеленим површинама и пешачким стазама

- у зони моста на реци Угљешници и зони укрштања са северном обилазницом попречни профил улице Саве Ковачевића редукovati на попречни профил без зелених површина
- коловозну конструкцију димензионисати према меродавном саобраћајном оптерећењу за пројектни период од 20 година, а према важећим стандардима и нормативима базираним на СРПС У.Ц4.012, према „Правилнику о техничким нормативима за димензионисање коловозних конструкција“ и „Пројектовање флексибилних коловозних конструкција“ и другим пратећим прописима
- приликом пројектовања користити и податке о климатско хидролошким условима, носивости материјала постелице и других елемената коловозне конструкције (за израду новог коловоза и ојачање постојеће коловозне конструкције)
- за прву фазу реализације улице Саве Ковачевића (до изградње северне обилазнице) пројектовати потпуни планирани попречни профил у зони укрштања са северном обилазницом са укрштањем у нивоу са постојећом саобраћајницом ка градском гробљу Бозман
- пројектовање и изградња планираног армирано-бетонског моста на реци Угљешници треба да се врши у складу са важећим прописима и стандардима за ову врсту радова
- постојећи мост на реци Угљешници препројектовати у складу са новим саобраћајним оптерећењем
- за уличну мрежу у захвату плана предвидети одговарајућу саобраћајну сигнализацију у складу са функционалним рангом улице и усвојеним режимом саобраћаја

- у регулационим профилима улице предвидети уличну расвету у континуитету према важаћим стандардима из ове области
- при пројектовању нових нових коловозних трака, нивелету висински поставити тако да се прилагоди изведеним коловозним површинама
- одвођење површинске воде пројектовати преко система кишне канализације.
- саобраћајну сигнализацију и пратећу уличну опрему пројектовати у складу са функционалним рангом улице у градској уличној мрежи
- светли профил у зони петље димензионисати на минимално 4,5м слободне висине од равни коловоза.
- неопходно је придржавати се Правилника о условима за планирање и пројектовање објеката у вези са несметаним кретањем деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица (Службени гласник Р.Србије бр.18/97).
- за лица са посебним потребама у простору потребно је прилагодити и све јавне саобраћајне и пешачке површине, прилазе до објеката као и све објекте за јавно коришћење. У складу са тим планирати извођење посебних рампи за омогућавање кретања особама са посебним потребама на свим пешачким токовима где постоји денivelација у односу на путању кретања.

Зеленило

Услови које треба поштовати при садњи дрвореда су:

- стабла садити на растојању од 6 до 8 м,
- стабла садити у контејнере пречника 1,5 м који су покривени металном решетком (дводелном или четвороделном) због спречавања сабијања земљишта и појаве прашине,
- спровести обавезне мере одржавања, неге и заштите на планираним дрворедима,
- избор врста свести на саднице које су отпорне на штетне гасове и прашину, нагле промене температуре, ветар и друге неповољне услове средине, крупнолисне осредње круне (*Acer nagundo* - јавор, *Aesculus hippocastanum*- дивљи кестен, *Tilia argentea* – бела липа, *Platanus acerifolia* – јаворолисни платан),
- линијски дрворед уз саобраћајницу садити од исте врсте дрвећа (формирати моноспецијски низ),
- основ је травната подлога.

Водопривредни објекти

Правила за изградњу нових водоводних линија

Димензије нових водоводних линија одредити на основу хидрауличког прорачуна, користећи специфичну потрошњу воде за поједине врсте објеката, а узимајући у обзир и потребну количину воде за гашење пожара како се то противпожарним прописима захтева (Правилник о техничким нормативима за хидрантску мрежу за гашење пожара, Сл. лист СФРЈ 30/91). Уколико се добије мањи пречник од ф 100 мм, усвојити ф 100 мм. На водоводним линијама предвидети потребан број противпожарних хидраната. Препоручује се уградња надземних противпожарних хидраната.

Минимална дубина укопавања разводних водоводних линија је 1,2м.

Новопроектване објекте прикључити на постојеће и планиране водоводне линије.

Техничке услове и начин прикључења новопроектваних водоводних линија као и прикључење појединих објеката одређује ЈКП "Водовод и канализација".

Водоводне линије затварати у прстен, што омогућује сигурнији и бољи начин водоснабдевања.

Траса нових линија дата је на графичком прилогу.

Правила за изградњу фекалне канализације

Трасе фекалних колектора и сабирне канализационе мреже водити постојећим и планираним саобраћајницама и по потреби зеленим површинама.

Димензије нове фекалне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна, узимајући у обзир комплетно сливно подручје. Уколико се прорачуном добије мањи пречник од ф 200 мм, усвојити ф 200 мм. Максимално пуњење канализације је 0,7 Д, где је Д пречник цеви.

Минимална дубина укопавања треба да је таква, да канализација може да прихвати отпадне воде из свих објеката који су предвиђени да се прикључе на њу, а не мање од 1,2 м до темена цеви. За исправно функционисање фекалне канализације предвидети довољан број ревизионих окана и водити рачуна и минималним и максималним падовима. Оријентационо максимални пад је око 1/Д (см) а минимални пад 1/Д (мм).

Новопроектване објекте прикључити на постојећу и планирану фекалну канализацију. Минималан пречник кућног прикључка је ф 150 мм.

Индустријске отпадне воде се могу увести у канализацију тек после предтретмана.

Техничке услове и начин прикључења новопроектване фекалне канализације као и прикључење појединих објеката одређује надлежна

Правила за изградњу атмосферске канализације

Димензије планиране кишне канализације одредити на основу хидрауличног прорачуна користећи специфични отицај од 125 л/с/ха.

Минимална дубина укопавања мерена од темена цеви је 1,0м.

Положај планиране канализације дат је у ситуацији.

Правила за извођење регулације водотокова

Трасу уређеног водотока усагласити са привредним, станбеним, инфраструктурним и саобраћајним објектима.

Меродавни протикај за димензионисање корита регулисаног водотока одређује надлежна водопривредна организација.

Са обе стране регулисаног водотока оставити заштитни појас минималне ширине 4,0 м због могућих интервенција.

Електроенергетски објекти

Целокупну електроенергетску мрежу градити у складу са важећим законима, стандардима, нормативима, техничким прописима, техничким препорукама и условима свих надлежних предузећа.

Подземни водови

Дубина полагања планираних каблова је 0,8м у односу на постојеће и планиране нивелационе елементе терена испод кога се полагају.

При затрпавању кабловског рова, изнад кабла, дуж целе трасе, треба да се постави пластична упозоравајућа трака.

Након полагања каблова трасе истих видно обележити.

Укрштање енергетских каблова са саобраћајницама

При укрштању са саобраћајницама, као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови морају бити постављени у заштитне цеви на дубини 1,0 м, а угао укрштања треба да је око 90⁰, али не мањи од 30⁰.

Енергетски каблови се полагају у бетонским или пластичним цевима тако да минимални унутрашњи пречник цеви буде најмање 1,5 пута већи од спољашњег пречника кабла. Крајеви цеви морају бити означени стандардним кабловским ознакама.

Приближавање и укрштање енергетских и телекомуникационих каблова

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0. 101):

0,5м за каблове 1 kV и 10 kV

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде:

у насељеним местима: најмање 30° , по могућности што ближе 90° ;

ван насељених места: најмање 45° .

Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мањем од 0.2м.

Приближавање и укрштање енергетских каблова са цевима водовода и канализације

Није дозвољено паралелно вођење енергетских каблова изнад или испод водоводних и канализационих цеви.

Хоризонтални размак енергетског кабла од водоводне и канализационе цеви треба да износи најмање 0,5м за каблове 35 kV, односно најмање 0,4м за остале каблове.

При укрштању, енергетски кабл може да буде положен испод или изнад водоводне или канализационе цеви на растојању од најмање 0,4м за каблове 35 kV, односно најмање 0,3м за остале каблове.

Уколико не могу да се постигну размаци према горњим тачкама на тим местима енергетски кабл се провлачи кроз заштитну цев.

На местима паралелног вођења или укрштања енергетског кабла са водоводном или канализационом цеву, ров се копа ручно (без употребе механизације).

Приближавање и укрштање енергетских каблова са гасоводом

Није дозвољено паралелно полагање енергетских каблова изнад или испод цеви гасовода.

Размак између енергетског кабла и гасовода при укрштању и паралелном вођењу треба да буде најмање:

0,8м у насељеним местима

1,2м изван насељених места

Размаци могу да се смање до 0,3м ако се кабл положи у заштитну цев дужине најмање 2м са обе стране места укрштања или целом дужином паралелног вођења.

На местима укрштања цеви гасовода се полажу испод енергетског кабла.

Телекомуникациони објекти

Фиксна телефонија

Сви планирани ТТ каблови се полажу у профилима саобраћајних површина.

ТТ мрежу градити у кабловској канализацији или директним полагањем у земљу.

На прелазу испод коловоза саобраћајница као и на свим оним местима где се очекују већа механичка напрезања тла каблови се полажу кроз кабловску канализацију (заштитну цев).

При укрштању са саобраћајницом угао укрштања треба да буде што ближе 90° и не мање од 30° .

Дозвољено је паралелно вођење енергетског и телекомуникационог кабла на међусобном размаку од најмање (ЈУС Н. Ц0. 101):

0,5м за каблове 1 kV и 10 kV.

Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде најмање 30° , по могућности што ближе 90° ; Енергетски кабл, се по правилу, поставља испод телекомуникационог кабла.

Уколико не могу да се постигну захтевани размаци на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3м.

Телекомуникациони каблови који служе искључиво за потребе електродистрибуције могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2м.

Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,80 м.

На делу трасе оптичких каблова која је заједничка за са кабловима месне мреже, обавезно полагати пластичне цеви у исти ров како би се кроз њих могао накнадно провући оптички кабл. Постављати оптичке каблове већих капацитета узимајући у обзир потребе великих корисника телекомуникационих услуга.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6 м

Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5 м

Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5м. Угао укрштања треба да буде што ближе 90° а најмање 30°.

Термоенергетска инфраструктура

Законом о цевоводном транспорту гасовитих и течних угљоводоника и дистрибуцији гасовитих угљоводоника („Сл. гласник РС“, бр. 104/2009) уређују се услови за изградњу цевовода за транспорт и дистрибуцију гасовитих угљоводоника.

Гасовод средњег притиска се трасира ван регулационог појаса саобраћајница (у зеленом појасу), а уколико је то немогуће - у тротоарима.

Полагање гасовода у коловозу се дозвољава само изузетно, уз документовано образложење и са посебним заштитима цеви.

Минимална дубина укопавања гасовода је 0,80 м. На краћим деоницама, може се дозволити дубина укопавања мања од 0,80 м али не испод 0,60 м. У посебним случајевима (нпр. каменити терени) гасоводи се могу укопавати и на мањим дубинама, али не плиће од 0,50 м.

У случајевима када се гасовод не може укопати на дубину од 0,80 м, дубина укопавања од 0,60 м може се дозволити само ако се предвиђа заштита гасовода помоћу цеви, помоћу армирано-бетонске плоче или на неки други одговарајући начин

Минимална дозвољена растојања гасовода до ивице темеља у зависности од притиска су:

Притисак гаса у гасоводу бар	Минимално дозвољено растојање [m]
до - 1,5	1,00
1,05 - 7	2,00
7 - 13	3,00

Наведена растојања могу бити мања уз предузимање повећаних заштитних мера (већа дебљина зида гасовода, квалитетнији материјал, постављање гасовода у заштитну цев, итд.).

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом и техничким инфраструктурама:

	Мин. дозвољено растојање [m]	
	Укрштање	Паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до даљинских топлодалеководна, водовода и канализације	0,2	0,3
Од гасовода до проходних канала топлодалеководна	0,5	1,0
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел. каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5
Од гасовода до водова хемијске индустрије и технолошких флуида	0,2	0,6

Од гасовода до бензинских пумпи	-	5,0
Од гасовода и шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Минимална дозвољена растојања при укрштању и приближавању гасовода са високонапонским електричним далеководима и нисконапонским водовима су:

Минимална дозвољена раздаљина од осе гасовода [m]		
Називни напон [kW]	Од осе стуба Паралелно вођење	До темеља стуба Укрштање
до 1	1	1
1 - 10	5	5
10 - 35	8	10
>35	10	10

Укрштање гасовода са железничким пругама, путевима и улицама се изводи тако да не угрожава, оштећује или функционално омета већ постојеће објекте са којима се гасовод укршта, као и друге објекте у њиховој непосредној близини.

За укрштање гасовода са железничком пругом, путевима и улицама, потребна је сагласност одговарајућих организација.

Када се гасовод укршта са железничким пругама, путевима и улицама, или када се полаже у регулационом појасу пута или улице (испод коловоза, тротоара, банке, трупа насипа или одводног канала) исти мора бити заштићен (заштитна цев, бетонски канал, бетонска плоча, завеса и др.).

Када се гасовод укршта са градским магистралама или аутопутевима исти се може полагати у проходним или полупроходним каналима.

Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са железничком пругом износи 1,5 m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага.

Минимална дубина укопавања гасовода при укрштању са путевима и улицама или изузетно при вођењу испод коловозне површине, мора се одредити према дебљини коловозне конструкције и саобраћајном оптерећењу, а да осигура "заштитни слој" између коловозне конструкције и заштитне цеви.

Дубина између горње површине коловоза и горње заштитне цеви, плоче и др., не сме бити мања од 1,0 m.

Минималне дубине на укрштању са градским аутопутевима одредиће се, посебно за сваки случај у условима надлежне радне организације.

За полагање гасовода средњег притиска користе се „Услови и технички нормативи за пројектовање и изградњу градског гасовода“, ("Сл. лист града Београда", бр. 14/77, 19/77 - испр., 18/82 и 26/83)

При пројектовању и изградњи гасовода користити и „Интерна техничка правила за пројектовање и изградњу гасовода и гасоводних објеката на систему ЈП Србијагас“ од октобра 2009. године.

Начин грађења објеката ове инфраструктуре се увек дефинише техничким, енергетским, и другим условима надлежног предузећа за ту комуналну инфраструктуру, уз примену свих важећих техничких прописа и норматива из ове области.

Мере енергетске ефикасности изградње

При грађењу енергетских инфраструктурних система спроводити мере које обезбеђују енергетску ефикасност.

Правим избором материјала и поштовањем одговарајућих техничких прописа може се омогућити изградња високо енергетски ефикасних објеката и система, који ће довести до смањења транспортних губитака, и повећати квалитет израде.

2.3.1. СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

У граници обухвата плана примењиваће се правила грађења овог плана.

Изградња предметне саобраћајнице као и комплетна мрежа инфраструктурних водова реализоваће се кроз локацијску и грађевинску дозволу директним спровођењем предметног плана. Саставни део Плана су следећи графички прилози:

-КАТАСТАРСКО-ТОПОГРАФСКИ ПЛАН.....	Р 1: 1 000	
- ИЗВОД ИЗ ГУП-а КРАГУЈЕВАЦ 2015.....	Р 1:10 000	
- ИЗВОД ИЗ ГЕОЛОШКЕ ПОДЛОГЕ ЗА ГП КРАГУЈЕВАЦ 2015.....	Р 1:10 000	
-ИЗВОД ИЗ КОНЦЕПТА ПДР-а ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА- ДЕОНИЦА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ.....	Р 1: 5 000	ОД МОСТА НА СЕВЕРНОМ
КАТАСТАРСКО – ТОПОГРАФСКИ ПЛАН СА ГРАНИЦОМ ОБУХВАТА ...	Р 1: 1 000	
ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА.....	Р 1:1 000	
- ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА У ОКВИРУ ГРАНИЦЕ ОБУХВАТА ПЛАНА И КОНТАКТНИХ ЗОНА	Р 1:1 000	
-ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ	Р 1:1 000	
-ПЛАН ПОДЕЛЕ ЗЕМЉИШТА ЈАВНИХ И ОСТАЛИХ НАМЕНА.....	Р 1:1 000	
-ПЛАН ЈАВНЕ КОМУНАЛНЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ.....	Р 1:1 000	
7.ПРИКАЗ I ФАЗЕ.....	Р1:1 000	
8.ПРИКАЗ II ФАЗЕ.....	Р 1:1 000	

ДОКУМЕНТАЦИЈА

План детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА-ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у «Службеном листу града Крагујевца».

СКУПШТИНА ГРАДА КРАГУЈЕВЦА
БРОЈ: _____
У КРАГУЈЕВЦУ, _____ 2011. године
ПРЕДСЕДНИК,
Саша Миленић

Образложење

Правни основ за доношење Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» садржан је у члану 35.став 7. Закона о планирању и изградњи («Службени гласник Републике Србије „бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10- одлука УС и 24/11) којим је утврђено да Скупштина јединице локалне самоуправе доноси урбанистички план, и члану 22. тачка 5. Статута Града Крагујевца (« Службени лист града Крагујевца» бр.18/08,10/09 и 10/11), којим је прописано да Скупштина града, у складу са законом, доноси урбанистички план града и уређује коришћење грађевинског земљишта.

Комисија за планове на седници одржаној 13.10.2011.године разматрала је нацрт Плана детаљне регулације «ДЕЛА УЛИЦЕ САВЕ КОВАЧЕВИЋА – ДЕОНИЦА ОД МОСТА НА РЕЦИ УГЉЕШНИЦИ ДО УКРШТАЊА СА ПЛАНИРАНОМ СЕВЕРНОМ ОБИЛАЗНИЦОМ» и дала позитивно Мишљење да се исти упути надлежном органу на доношење.

Доношење овог планског документа не повлачи исплату средстава из буџета Града.

Комисија за планове Скупштине града Крагујевца на основу члана 50. став 2. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гл. РС", бр. 72/09 и 81/09 – исправка, 64/10-Одлука УС и 24/11) а у складу са чл. 25. Пословника о раду Комисије за планове ("Сл. лист града Крагујевца", бр. 11/09) на седници одржаној 13.10.2011. године, сачинила је

ИЗВЕШТАЈ

о

обављеном јавном увиду у Нацрт плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом" у Крагујевцу

I Уводни део

Одлука о изради Плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом" у Крагујевцу, објављена је у ("Сл. листу града Крагујевца" бр. 34/10).

Седница Комисије о стручној контроли Концепта Плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом", одржана је 06.07.2011. године.

Седници Комисије о стручној контроли Концепта плана присуствовали су: Душан Соковић, председник, Бојана Дивац, заменик председника, Зоран Јовановић, члан, Владан Михајиловић, члан, Саша Милићевић, члан, Звонко Михаић, члан, Радмила Костандиновић, члан и Милица Грозданић, члан.

Комисија је дала позитивно мишљење на Концепт Плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом", на основу кога је потребно урадити Нацрт плана, уз следећи закључак:

- Кроз израду Нацрта плана дефинисати начин вођења бициклическог саобраћаја, тако да исти буде издвојен од моторног саобраћаја.

Седница Комисије о стручној контроли Нацрта плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом" у Крагујевцу, одржана је 29.08.2011. године.

Седници Комисије о стручној контроли Нацрта плана присуствовали су: Душан Соковић, председник, Бојана Дивац, заменик председника, Зоран Јовановић, члан, Владан Михајиловић, члан, Саша Милићевић, члан и Звонко Михаић, члан.

Комисија је дала позитивно мишљење на Нацрт плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом".

План је сачињен у складу са Законом и правно технички је усаглашен и сходно члану 50. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09 и 81/09-исправка, 64/10-Одлука УС и 24/11) може се упутити у процедуру јавног увида.

II Јавни увид

Јавни увид обављен је у просторијама Скупштине града Крагујевца и трајао је 30 дана (02.09.2011. – 03.10.2011.године).

Оглашавање излагања на јавни увид Плана спроведено је у свему према одредбама Закона о планирању и изградњи, објављивањем у дневном листу "Вечерње новости", који се издаје за целу територију Републике Србије и у локалном листу "Крагујевачке новине", који се издаје и дистрибуира на подручју Града.

У току јавног увида није било примедби на Нацрт плана детаљне "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом" у Крагујевцу.

Комисија упућује Извештај о обављеном јавном увиду, који је саставни део образложења Плана, обрађивачу планског документа и надлежном органу градске управе, који је излагао плански документ ради достављања Градском већу на утврђивање и сходно члану 35. став 10. Закона о планирању и изградњи, на упућивање Скупштини града Крагујевца предлога за доношење Плана детаљне регулације "Дела улице Саве Ковачевића – деоница од моста на реци Угљешници до укрштања са планираном северном обилазницом" у Крагујевцу

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Скупштина града Крагујевца
Комисија за планове
Број: 350-599/11-I-02
Дана: 13.10.2011. године
К р а г у ј е в а ц

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ,

Мр Душан Соковић, архитект, с.р.

НАЧЕЛНИК ГРАДКЕ УПРЕВЕ
ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, ИЗГРАДЊУ
И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ
Бојана Дивац, с.р.

ЧЛАНОВИ КОМИСИЈЕ:

- 1. Бојана Дивац, с.р.**
- 2. Звонко Михаић, с.р.**
- 3. Саша Милићевић, с.р.**
- 4. Радмила Костандиновић, с.р.**
- 5. Зоран Јовановић, с.р.**

дђ