



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу и заштиту животне средине
Одељење за обједињену процедуру
Служба за изградњу
ROP-KRG-17498-IUP-1/2016
Заводни број: XVIII-3510-28UD/16-OP
Дана: 29.07.2016. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ, поступајући по захтеву [REDACTED] на основу члана 44. став 1. тачка 5. Статута града Крагујевца ("Службени лист Града Крагујевца", бр.25/15– пречишћен текст), члана 158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44.став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15) и члана 195. Закона о општем управном поступку, доноси

З А К Љ У Ч А К

ОДБАЦУЈЕ СЕ ЗАХТЕВ [REDACTED]
[REDACTED] за издавање одобрења за употребу реконструисаног и надграђеног дела породичног стамбеног објекта, посебног дела 2. у приземљу породичне стамбене зграде обележене бројем 1, на кп.бр. 9764 КО Крагујевац 3, у улици Добрачина бр. 18А, у Крагујевцу, због неиспуњености формалних услова за поступање по захтеву.

О б р а з л о ж е њ е

[REDACTED] поднела је овој Управи преко пуномоћника Мише Марковића, у форми електронског документа кроз ЦИС, дана 22.07.2016. године, захтев за издавање одобрења за употребу реконструисаног и надграђеног дела породичног стамбеног објекта на кп.бр. 9764 КО Крагујевац 3, у улици Добрачина бр. 18А, број Централног привредног регистра ROP-KRG-17498--IUP-1/2016, заведен код ове Управе под заводним бројем XVIII 3510-28UD/16-OP, а у смислу чл. 158 . Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 – испр., 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14).

Службено лице ове Управе, након пријема захтева, приступило је провери испуњености формалних услова , у смислу члана 8ђ. поменутог Закона и члана 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15).

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву утврђено је да је инвеститор уз захтев за издавање употребне дозволе приложио следећу документацију: доказ о уплати републичке административне таксе за подношење захтева и доношење решења о употребној дозволи, у износу од 300,00 динара од 19. јула 2016.године, у форми електронског документа у pdf формату, потписан квалификованим електронским потписом; доказ о уплати накнаде за услуге ЦЕОП у износу од 1000,00 динара, од 19. јула 2016.године, у форми електронског документа у pdf формату, потписан квалификованим електронским потписом; Елаборат геодетских радова снимљеног објекта и водова за стамбено-породичну зграду, објекат бр.1, на кп.бр.9764 КО Крагујевац 3, у ул. Добрачина бр. 18А, који је израдила АГЕНЦИЈА ЗА ГЕОДЕЗИЈУ ГЕОФОТО МИША МАРКОВИЋ, предузетник, Крагујевац, Крагујевачког октобра, ТЦ ПРОСТОР, у форми електронског документа у pdf формату, потписан електронским потписом овлашћеног пројектанта; пуномоћје за заступање у у форми електронског документа у pdf формату, потписан електронским потписом овлашћеног лица као и потврду о пријему захтева.

Чланом 158.став 3 .Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед којим се утврђује да је објекат погодан за употребу са предлогом да се може издати употребна дозвола, пројекат за извођење или пројекат изведеног стања, елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта, као и елаборат геодетских радова за подземне инсталације и сертификат о енергетским својствима објекта, ако је за објекат прописан обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима.

Чланом 42.став1.тачка 2.Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), прописано је да се уз захтев за издавање употребне дозволе прилаже извештај комисије за технички преглед, којим се утврђује да је објекат погодан за употребу, са предлогом за издавање употребне дозволе.

Правилник о објектима на које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број85/15) у члану 5. прописује да се одредбе Закона и подзаконских аката којима се уређује вршење техничког прегледа објеката не примењују за утврђивање погодности објеката категорије „А“ за употребу. Уместо извештаја комисије о техничком прегледу, инвеститор уз захтев за употребну дозволу доставља потврду издату од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објеката о томе да је: изградња објекта завршена и објекат изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, као и да је објекат прикључен или је погодан да буде прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

Прегледом приложене техничке документације утврђено је да уз захтев није прилижен Сертификат о енергетским својствима објекта, чија обавеза прилагања уз захтев за издавање употребне дозволе је прописана чланом 42.став 1.тачка 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15), будући да је за предметни објекат била прописана обавеза прибављања сертификата о енергетским својствима и да је исти приложен у поступку издавања одобрења за изградњу.

Провером испуњености формалних услова за поступање по захтеву а сходно чл. 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС ", број 113/15) утврђено је да уз захтев није приложена сва документација прописана Законом и подзаконским актима донетим на основу закона, односно да уз исти није приложена потврда издата од стране лица које испуњава услове прописане Законом за одговорног пројектанта, односно одговорног извођача радова за ту врсту објеката, да је објекат завршен складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола, да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу и да је као такав подобан за употребу, као ни Сертификат о енергетским својствима објекта.

На основу овако утврђеног чињеничног стања, одлучено је као у диспозитиву закључка, у смислу члана 8ђ. Став 3. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/09, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13 - одлука УС, 50/13 - одлука УС, 98/13 - одлука УС, 132/14 и 145/14) и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15).

Ако подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници града Крагујевца, поднесе нов, усаглашен захтев и отклони све горе наведене недостатке , не доставља се документација поднета уз захтев који је одбачен, нити се поново плаћа републичка административна такса, у смислу члана 8ђ. став 4. Закона о планирању и изградњи и члана 44. став 4. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Сл. гласник РС", број 113/15).

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И
ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА
ИЗГРАДЊУ, Број предмета РОР-KRG-17498-IUP-1/2016
заводни број XVIII-3510-28UD/16-ОР, дана 29.07.2016. године

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Томислав Спасенић, дипл. планер

Обрађивач
Милијана Николић, дипл. правник

Д-на:

- инвеститору
- архиви.

