



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу и заштиту животне средине
Одељење за обједињену процедуру

Служба за изградњу

Број: XVIII-3510-203

Дана: 20.11.2015. године

Крагујевац

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ, поступајући по захтеву РГЗ Службе за катастар непокретности Крагујевац, на основу чл. 44. став 1. тачка 5. Статута Града Крагујевца ("Сл.лист Града Крагујевца", бр.25/15-пречишћен текст) и чл.206. Закона о општем управном поступку, а по овлашћењу начелника Управе број 035-694/15-XVIII од 15.05.2015. године, доноси

ДОПУНСКО РЕШЕЊЕ

Правоснажно решење Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Одељења за обједињену процедуру, Службе за изградњу број XVIII-3510-203 од 01.10.2015.године, којим је РАДОИЧИЋ СЛОБОДАНУ из Крагујевац, ул. Др. Јована Ристића бр. 204, одобрена употреба породичне стамбене зграде, категорије "А", обележене бројем 1 у изводу из листа непокретности број 7896 КО Крагујевац 1, на кп.бр. 6469 КО Крагујевац 1, укупне површине парцеле 00ха 02а 71м², спратности П+1+Пк, у улици Кајмакчаланска број 52А, у Крагујевцу, ДОПУЊАВА СЕ у погледу намене посебног дела у поткровљу, у складу са Елаборатом геодетских радова Агенције за геодезију "ГЕОФОТО", Крагујевац, тако да став 3. диспозитива решења сада гласи:

" Укупна нето површина стамбене зграде (према геодетском елаборату) је 202,44 м², а нето површине по етажама су:

- нето површина приземља је 55,12 м², од чега стан број 1 површине 45,72 м², а помоћни простор-заједничка просторија 9,40 м²,
- нето површина спрата, стан број 2, је 77,55 м², и
- нето површина поткровља, стан број 3, је 69,77 м²."

Образложење

Решењем Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Одељења за обједињену процедуру, Службе за изградњу број XVIII-3510-203 од 01.10.2015.године, одобрена је РАДОИЧИЋ СЛОБОДАНУ из Крагујевац, ул. Др. Јована Ристића бр. 204, употреба породичне стамбене зграде, категорије "А", обележене бројем 1 у изводу из листа непокретности број 7896 КО Крагујевац 1, на кп.бр. 6469 КО Крагујевац 1, укупне површине парцеле 00ха 02а 71м², спратности П+1+Пк, у улици Кајмакчаланска број 52А, у Крагујевцу.

Након издатог наведеног решења, правоснажно решење ове Управе и Елаборат геодетских радова снимљеног објекта и водова Агенције за геодезију "ГЕОФОТО", Крагујевац, број 07/15 од 16.08.2015. године, су по службеној дужности, у смислу члана 158. став 11. Закона о планирању и изградњи и члана 47. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре, достављени РГЗ Служби за катастар

непокретности Крагујевац, ради даљег поступања, у складу са одредбама наведеног Закона и поменутог Правилника.

Поступајући по захтеву ове Управе, Служба за катастар непокретности је својим закључком број 952-02-18-6/2015 од 27.10.2015. године, наложила Одељењу за обједињену процедуру, као подносиоцу захтева за упис употребне дозволе и формирање посебних делова у оквиру објекта број 1, на кп.бр. 6469 КО Крагујевац 1, да достави решење које ће бити уаглашено са Елаборатом геодетских радова Агенције за геодезију "ГЕОФОТО", Крагујевац, односно приказати намену посебног дела у поткровљу, (у решењу "поткровље" 69,77 м², у елаборату "стан бр. 3" 69,77 м²), сагласно члану 74. Закона о државном премери.

Увидом у налаз и мишљење службеног лица ове Управе Мирјане Алемпијевић, до занимању дипл.инж.арх., од 30.09.2015. године, утврђено је да је спратност објекта П+1+Пк, укупна нето површина објекта (према геодетском елаборату) 202,44 м², а нето површине по етажама: приземља је 55,12 м², од чега стан број 1 површине 45,72 м², а помоћни простор-заједничка просторија 9,40 м²; нето површина спрата, стан број 2 је 77,55 м², и нето површина поткровља, стан број 3, 69,77 м².

Имајући у виду горе наведено, ова Управа је нашла да су се стекли услови за допуну решења Градске управе за просторно планирање, урбанизам, изградњу и заштиту животне средине, Одељења за обједињену процедуру, Службе за изградњу број XVIII-3510-203 од 01.10.2015.године, у погледу намене посебног дела у поткровљу објекта број 1, а у смислу члана 206. Закона о општем управном поступку.

Против овог Решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду-Шумадијски управни округ у Крагујевцу, у року од 8 дана од дана пријема Решења, преко овог Одељења, са 440,00 динара републичке административне таксе.

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ,
ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ
ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ број XVIII-3510-203 од 20.11.2015. год.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ
Томислав Спасенић, дипл.планер

ШЕФ СЛУЖБЕ,

Ц. Калтак
Цветанка Калтак, дипл.правник



Д-на:

- РГЗ Служба за катастар непокретности, Крагујевац,
- инвеститору,
- грађевинској инспекцији,
- регистратору,
- а р х и в и.

23.11.2015.

[Handwritten signature]