



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ

Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу и заштиту животне средине

Одељење за обједињену процедуру

Служба за изградњу

Број: XVIII 351-2/16

Дана: 28.01.2016. године

К р а г у ј е в а ц

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ, решавајући по захтеву РАДОВАНОВИЋ СЛАЂАНЕ из Петровца на Млави, Орешковица бб, на основу члана 44. став 1. тачка 5. Статута града Крагујевца ("Сл. лист Града Крагујевца", бр.25/15-пречишћен текст), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 44. став 1. Правилника о поступку обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр. 22/15, 89/15), а у вези чл.57. став 3. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/2015) и члана 195. Закона о општем управном поступку, а по овлашћењу начелника Управе бр.035-694/15- XVIII од 15.05.2015.године, доноси

РЕШЕЊЕ

ЗАХТЕВ СЕ УСВАЈА, па се РАДОВАНОВИЋ СЛАЂАНИ из Петровца на Млави, Орешковица бб, као инвеститору ОДОБРАВА употреба реконструисаног дела породичног стамбеног објекта, обележеног бројем 2 у препису листа непокретности број 2180 КО Крагујевац 4, чијом реконструкцијом је извршена подела постојећег стана обележеног бројем 2, изведеног у три нивоа, на три стамбене јединице, и то: стан број 2 у приземљу објекта, стан број 2а на првом спрату објекта и стан број 2б на другом спрату објекта, постојеће спратности објекта П+2+Птав., на кп.бр. 9391 КО Крагујевац 4, у улици Колубарска бр. 27 у Крагујевцу, чија је изградња одобрена решењима надлежног органа број III 05-351-7 од 20.02.2015. године, закључком о исправци греше број III 05-351-7 од 10.03.2015. године, допунским решењем број XVIII-351-7 од 27.07.2015. године и овереном пројектном документацијом.

Објекат је прикључен на постојеће вертикале инсталација у објекту, и то: електродистрибутивну мрежу, водоводну и канализациону мрежу, телекомуникациону мрежу, као и гасну инсталацију, према изјави одговорног пројектанта Снежане С. Станковић, дип.инж.арх. број лиценце 300 7630 04.

Према геодетском елаборату, нето површине станова, добијених деобом стана број 2, је:

- стана број 2 у приземљу објекта 40,40 м²,
- стана број 2а на првом спрату објекта 65,43 м² и
- стана број 2б на трећем спрату објекта 65,44м².

Извршено је геодетско снимање објекта.

Гарантни рок за грађевинске радове и конструкцију објекта је 10 година од примопредаје радова.

Образложење

РАДОВАНОВИЋ СЛАЂАНА из Петровца на Млави, Орешковица бб, поднела је овој Управи захтев за издавање употребне дозволе за изведене радове на реконструисаном делу породичног стамбеног објекта, обележеног бројем 2 у препису листа непокретности број 2180 КО Крагујевац 4, чијом реконструкцијом је извршена подела постојећег стана обележеног бројем 2, изведеног у три нивоа, на три стамбене јединице, и то: стан број 2, стан број 2а и стан број 2б, постојеће спратности објекта П+2+Птав., на кп.бр. 9391 КО Крагујевац 4, у улици Колубарска бр. 27 у Крагујевцу, заведен под бројем XVIII 3510-7 од 31.12.2015.године, пренумерисан у број XVIII 3510-2/16.

63

Уз захтев инвеститор је приложио: решење надлежног органа број III 05-351-7 од 20.02.2015. године, закључак о исправци греше број III 05-351-7 од 10.03.2015. године, допунско решење број XVIII-351-7 од 27.07.2015. године, препис листа непокртениости бр. 2180 КО Крагујевац 4 од 31.12.2015. године, елаборат геодетских радова - изведених радова на породичном стамбеном објекату од децембра 2015. године, израђен у два примерка у папирној форми, од стране АГЕНЦИЈЕ ЗА ГЕОДЕЗИЈУ ГЕО ПЛАН, БОГДАН ДУЊИЋ ПР, КРАГУЈЕВАЦ, КАРАЂОРЂЕВА 19, одговорни пројектант Љиљана Д. Дуњић, инж.геодезије, геодетска лиценца другог реда број 02 0224 12, Изјаву одговорног пројектанта да су радови изведени у свему према идејном пројекту реконструкције издвајања стамбених јединица и допуни идејног пројекта реконструкције и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу: електродистрибутивну, телекомуникациону, гасну, водоводну и канализациону, као и доказ о уплати републичке административне таксе у износу од 300, 00 динара.


На основу напред утврђених чињеница, у складу са чл. 158. ст. 2 Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/2009- исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС ...и 145/14) и члана 44. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре ("Службени гласник РС" бр.22/15 и 89/15), члана 5. Правилника о објектима за које се не примењују поједине одредбе Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр. 22/15, 89/15) и чл.74. Правилника о садржини, начину и поступку вршења контроле техничке документације према класи и намени објекта ("Службени гласник РС" бр. 23/15), Управа је донела решење као у диспозитиву.

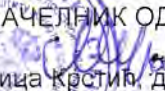
За подношење захтева за издавање употребне дозволе инвеститор је платио републичку административну таксу у износу од 300,00 динара, по тарифном броју 1, а решење је донето по наплати републичке административне таксе од 0,2 % на предрачунску вредност објекта, односно радова, у износу од 4.156,00 динара, по тарифном броју 170.став 3. Закона о републичким административним таксама ("Службени гласник РС" бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 35/10, 50/11 и 70/11).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду - Шумадијски управни округ у Крагујевцу, у року од 8 дана од дана пријема решења, преко ове Управе са 440,00 динара републичке административне таксе.

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА ОБЈЕДИЊЕНУ ПРОЦЕДУРУ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ,
број III 351-2/16 од 28.01.2016. године.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ,
Томислав Спасенић, дипл.планер

ШЕФ СЛУЖБЕ,

Цветанка Калтак, Дипл.правник

По овлашћењу,
НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА,

Милица Крстић, дипл.правник

Д-на:
-Инвеститору,
-Градска пореска управа, ул.Бранка Радичевића бр.9,
-Грађевинска инспекција,
-регистратору,
-Архиви.

