



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
Градска управа за просторно планирање,
урбанизам, изградњу и заштиту животне средине
Одељење за обједињену процедуру
Служба за изградњу
ROP-KRG-7805-IUP-1/2016
Заводни број: XVIII-3510-9УД/16-ОР
Дана: 08.06.2016. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, Одељење за обједињену процедуру, Служба за изградњу, решавајући по захтеву РАФАИЛОВИЋ ПРЕДРАГА И РАФАИЛОВИЋ БИЉАНЕ обоје из Крагујевца, ул. [REDACTED], које по овлашћењу ов.бр.5968/16 од 14.04.2016. године, заступа СР "ГЕОСИСТЕМ МБ" САША МИЛЕНКОВИЋ ПР, КРАГУЈЕВАЦ, [REDACTED], на основу члана 44. став 1. тачка 5. Статута града Крагујевца ("Сл. лист Града Крагујевца", бр. 25/15-пречишћен текст), члана 158. став 2. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 98/13-Одлука УС, 132/14 и 145/14), члана 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15) и члана 195. Закона о општем управном поступку, доноси

РЕШЕЊЕ

ЗАХТЕВ СЕ УСВАЈА, па се РАФАИЛОВИЋ ПРЕДРАГУ И РАФАИЛОВИЋ БИЉАНИ, обоје из Крагујевца, [REDACTED], као инвеститорима ОДОБРАВА употреба изведених радова на изграђеној породичној стамбеној згради уписаној под бројем 1 у Препису листа непокретности број 8842 КО Крагујевац 3, категорије "А", на кп.бр. 4741 КО Крагујевац 3, укупна површина парцеле 00ха 02а 85м², спратности П+1, у ул. Драгољуба Миловановића Бене бр.15а у Крагујевцу, чија је изградња одобрена решењем надлежног органа 11-3510-866 од 01.08.1980.године и овереном пројектном документацијом.

Објекат је прикључен на водоводну, канализациону мрежу и електроенергетску мрежу.

Елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације израђен је од стране САМОСТАЛНЕ РАДЊЕ "ГЕОСИСТЕМ МБ" САША МИЛЕНКОВИЋ ПР, КРАГУЈЕВАЦ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА 31, овереном од стране Саше Т. Миленковића, дипл.инж.геодез. геодетска лиценца првог реда број 01 0185 12.

Укупна нето површина стамбене зграде, према геодетском елаборату је 148,35 м², а нето површине по етажама су: нето површина приземља је 72,77 м², а нето површина спрата је 75,58 м².

Извршено је геодетско снимање објекта.

Минимални гарантни рок према Правилнику о садржају и начину вршења техничког прегледа, саставу комисије, садржини прегледа комисије о утврђивању подобности објекта за

употребу, осматрању тла и објекта у току грађења и употребе и минималним гарантним роковима за поједине врсте објеката ("Службени гласник РС" број 27/2015) је истекао.

Образложење

РАФАИЛОВИЋ ПРЕДРАГ И РАФАИЛОВИЋ БИЉАНА обоје из Крагујевца, ул. Драгољуба Миловановића Бене бр. 15а, поднели су овој Управи у форми електронског документа кроз ЦИС, дана 11.04.2016. године захтев под бројем код Централног привредног регистра ROP-KRG-7805-IUP-1/2016, преко пуномоћника САМОСТАЛНЕ РАДЊЕ "ГЕОСИСТЕМ МБ" САША МИЛЕНКОВИЋ ПР, КРАГУЈЕВАЦ [REDACTED], по овлашћењу Ов.бр. 5968/16 од 14.04.2016. године, заведен код ове Управе под заводним бројем XVIII 3510-9УД /16-ОР, за издавање употребне дозволе за изведене радове на изграђеној породичној стамбеној згради, на кп.бр. 4741 КО Крагујевац 3 спратности П+1, у ул. Драгољуба Миловановића Бене бр.15а у Крагујевцу, чија је изградња одобрена решењем надлежног органа 11-3510-866 од 01.08.1980.године

Уз захтев за издавање употребне дозволе инвеститори су приложили следећу документацију: доказ о уплати административне таксе у износу од 300,00 динара, од 11.04.2016. године, за подношење захтева и издавање решења о употребној дозволи; доказ о уплати накнаде за услуге ЦЕОП од 25.04.2016. године, у износу од 1000,00 динара; Елаборат геодетских радова за изведени и посебне делове објекат и Елаборат геодетских радова за подземне инсталације, које је израдила САМОСТАЛНА РАДЊА "ГЕОСИСТЕМ МБ" САША МИЛЕНКОВИЋ ПР, КРАГУЈЕВАЦ СВЕТОЗАРА МАРКОВИЋА 31; решење општинског Секретаријата за комунално-стамбене послове и урбанизам Крагујевац, број 11-3510-866 од 01.08.1980. године, правоснажно решење Општинског суда у Крагујевцу, број О-423/00 од 31.03.2000. године, Уговор о купопродаји непокретности ов.б.13231/08 од 27.08.2008. године, Потврда одговорног пројектанта Мирослава Чаировића, дипл.инж.грађ. број лиценце 311 3578 03 да су сви радови изведени у складу са техничком документацијом и да је објекат прикључен на инфраструктурну мрежу од априла.2016. године; Копија плана водова са снимљеним објектом од 01.04.2016. године и овлашћење ов.бр.5968/16 од 14.04.2016 за подношење захтева, и доказ о уплати административне таксе у износу од 10.631,00 динара, за доношење решења о употребној дозволи, све у форми електронског документа у pdf формату, потписане квалификованим електронским потписом.

Према потврди одговорног пројектанта, изградња објекта је завршена, објекат је изведен у складу са техничком документацијом на основу које је издата грађевинска дозвола и прикључен на инфраструктурну мрежу, за прикључке који су предвиђени грађевинском дозволом.

На основу утврђених чињеница у складу са чланом 158. став 2. Закона о планирању и изградњи објеката ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/12, 42/13-одлука УС...и 145/14) и чланом 45. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем ("Службени гласник РС" бр. 113/15), Управа је донела решење као у диспозитиву.

ЈП "Предузеће за изградњу града Крагујевца" је у коначном обрачуну доприноса за уређивање грађевинског земљишта од 08.06.2016. године, утврдило да су инвеститори изградили за 0,75м² мање стамбеног простора у односу на пројектовано стање, те исти нису у обавези да плате допринос за уређивање грађевинског земљишта, у форми електронског документа у pdf формату, потписане квалификованим електронским потписом.

За подношење захтева за издавање употребне дозволе инвеститор је платио републичку административну таксу у износу од 300,00 динара и накнаду за услуге ЦЕОП-а у износу од 1000,00 динара, а решење је донето по наплати републичке административне таксе од 0,2 % на предрачунску вредност објекта, односно радова, у износу од 10.631,00 динара, по тарифном броју 170. став 3. Закона о републичким административним таксама ("Сл. гласник РС", бр. 43/03, 51/03, 53/04, 42/05, 61/05, 101/05, 42/06, 47/07, 54/08, 5/09, 54/09, 35/10, 50/11 и 70/11).

Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре у Београду - Шумадијски управни округ у Крагујевцу, у року од 8 дана од дана пријема решења, преко ове Управе, са 440,00 динара републичке административне таксе.

ГРАД КРАГУЈЕВАЦ, ГРАДСКА УПРАВА ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ЗАШТИТУ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, ОДЕЉЕЊЕ ЗА УРБАНИЗАМ, СЛУЖБА ЗА ИЗГРАДЊУ, РОП-KRG-7805-IUP-1/2016, Заводни број: XVIII 3510- 9УД/16-ОР дана 08.06.2016.год.

НАЧЕЛНИК УПРАВЕ,
Томислав Спасенић, дипл. планер

ОБРАЂИВАЧ,
Данијела Ђурић, дипл. правник

Д-на:
-подносиоцу захтева
-Градска пореска управа,
-Грађевинска инспекција,
-Архиви.